



Městys Koloveč

U Staré fary 142, 345 43 Koloveč

Tel. 379494222, Fax 379494311, E-mail info@mestyskolovec.cz

Městys Koloveč v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

z v e ř e j ň u j e **z á m ě r m ě s t y s e K o l o v e č**

1. prodat nemovitost:

Nemovitost:

- pozemek KN, parcela č. 6/5 – zahrada o výměře 56 m² v k.ú. Zíchov a obci Koloveč

Účel prodeje:

- k využití jako zahrady, případně stavební parcely

Podmínky prodeje - kupní cena 75,-Kč/m² pozemku s tím, že kupující uhradí správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN a uhradí daň z převodu nemovitostí. Vlastní prodej nemovitostí bude uskutečněn na základě kupní smlouvy.

2. pronajmout (propachtovat) nemovitost:

Nemovitost:

- část pozemku KN, parcela č. 1883 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 300 m² v k.ú. a obci Koloveč

Účel pronájmu (pachtu):

- k využití jako zahrady

Podmínky pronájmu (pachtu) - nájemné (pachtovné) 1 Kč/m²/rok, pronájem (pacht) na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou.

3. Koupit a následně prodat nemovitosti

A) Koupě pozemků

Nemovitost:

dotčené pozemky KN v k.ú. Koloveč v obytné zóně jihovýchod v městysi Koloveč

Účel koupi:

k následnému prodeji jako stavební parcely zájemcům o výstavbu RD

Podmínky koupi - kupní cena cca 300,- Kč/m² pozemku s tím, že kupující uhradí správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN a poplatníkem daně z nabytí nemovité věci bude prodávající, případně kupující. Vlastní koupě nemovitostí bude uskutečněna na základě kupní smlouvy.

B) Prodej pozemků

Nemovitost:

dotčené pozemky KN v k.ú. Koloveč v obytné zóně jihovýchod v městysi Koloveč

Účel prodeje:

k zastavění RD

Podmínky prodeje: - kupní cena cca 300,- Kč/m² pozemku, pokud bude převod v KN realizován do 31.12.2015, kupní cena cca 300,- Kč/m² pozemku + 21 % DPH, pokud bude převod v KN realizován po 31.12.2015 s tím, že součástí kupní smlouvy bude zřízení předkupního práva po dobu 3 let od jejich prodeje a povinnost kupujícího realizovat na pozemku výstavbu RD do 3 let od jejich prodeje, a dále, že kupující uhradí správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN a poplatníkem daně z nabytí nemovité věci bude také kupující. Vlastní prodej nemovitostí bude uskutečněn na základě kupní smlouvy.

Zájemci mohou předložit své písemné nabídky podáním učiněným u Úřadu městyse Koloveč ve lhůtě od 14.9.2015 do 29.9.2015 !!!

V Kolovči dne 12.9.2015

Ing. Václav Pergl v.r.

Starosta městyse Koloveč

Zveřejněno na úřední desce městyse Koloveč a na www.mestyskolovec.cz dne: 12.9.2015

Sejmuto z úřední desky městyse Koloveč a z www.mestyskolovec.cz dne: