

# Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

---

## Článek 1 Smluvní strany

**Objednatel:** Městys Koloveč  
**Sídlo:** U Staré fary 142, 345 43 Koloveč  
**IČ:** 00253481  
**zastoupený:** Ing. Václavem Perglem, starostou  
**e-mail:** [vaclav.perql@mestyskolovec.cz](mailto:vaclav.perql@mestyskolovec.cz)

**a**

**Zhotovitel:**  
**Sídlo:**  
**IČ:**  
**Bankovní spojení:**  
**Číslo účtu:**  
**jednající:**  
**e-mail:**

## Článek 2 Předmět smlouvy, popis díla

Předmětem této smlouvy je provedení veřejné zakázky „**Oprava bytu školníka v Základní škole Koloveč**“ (dále jen „**Dílo**“).

1. Dílo bude provedeno v rozsahu dle soupisu stavebních prací.
2. Zhotovitel se touto smlouvu zavazuje zajistit provedení veškerých služeb, prací, dodávek a výkonů nutných k řádnému provedení Díla.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci Díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek Objednatele jakožto zadavatele ve veřejné zakázce, v rámci které se tato smlouva o dílo uzavírá.
4. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné.

5. Veřejná zakázka bude realizována souběžně s realizací projektu „Snížení energetické náročnosti ZŠ Koloveč“, kterou financuje Městys Koloveč a realizuje Sdružení – ZŠ Koloveč (KARPEM a.s.-vedoucí účastník sdružení), kontaktní osoba p. František Porazil, tel. 603215884).

### **Článek 3 Doba plnění**

1. Zhotovitel zahájí provádění Díla dne **1. 9. 2014** a Dílo dokončí a předá Objednateli nejpozději **do 30. 9. 2014**.

### **Článek 4 Cena za Dílo**

1. Cena za Dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena za Dílo celkem bez DPH	.....,- Kč
Výše DPH (.....%)	.....,- Kč
<hr/>	
Cena za Dílo celkem vč. DPH	.....,- Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšeným smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný výkaz výměr, který je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

### **Článek 5 Platební podmínky**

1. Sjednaná Cena za dílo bude uhrazena Objednatelům Zhotoviteli na základě vystavené faktury. Splatnost faktury odsouhlasené technickým dozorem investora, případně samotným investorem, nebude kratší než 30 dnů. Ve faktuře bude podrobně specifikován skutečný rozsah provedených prací a dodávek. Faktura bude vystavena Zhotovitelem do 15 dnů po odsouhlasení provedených prací a dodávek technickým dozorem investora, případně samotným investorem.

### **Článek 6 Předání místa plnění, předání a převzetí dokončeného Díla**

1. Zahájení provádění Díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.

2. Předání a převzetí dokončeného Díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí Díla.

### **Článek 7 Sankce za porušení smlouvy**

1. V případě prodlení Zhotovitele se zhotovením Díla je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě zaviněného prodlení Objednatele se zaplacením řádně předaného a převzatého dokončeného Díla, kde nebyly shledány žádné nedostatky, je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

### **Článek 8 Záruka za Dílo**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět Díla bezplatnou záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí Díla dle čl. 6, odst. 2 této Smlouvy a činí 60 měsíců.

### **Článek 9 Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného Díla delší než 15 dnů.
3. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

### **Článek 10 Ujednání společná a závěrečná**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke Smlouvě.
3. Tato smlouva se uzavírá ve 4 exemplářích, z nichž po 2 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

**Článek 11**  
**Seznam příloh**

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:
- Krycí list nabídky
  - Zhotovitelem oceněný výkaz výměr

V ..... dne .....

Objednatel:

Zhotovitel:

---

**Městys Koloveč**

Ing. Václav Pergl, starosta