

## Výsledky 1. zasedání Zastupitelstva městyse Koloveč

konaného dne 22.4.2013 od 18.00 hod. v restauraci Šumava v Kolovči

Zastupitelstvo Městyse Koloveč:

### Schvaluje:

*1. navržený program jednání ZM ze dne 22.04.2013*

*2. zápis a usnesení ze 4. jednání ZM ze dne 12.12.2012*

*5. účetní závěrky Městyse Koloveč, Základní školy Koloveč, příspěvkové organizace a Mateřské školy Koloveč, příspěvkové organizace za rok 2012 (účetní závěrky – viz. příloha č. 2 zápisu)*

*6. rozpočet městyse Koloveč na rok 2013, včetně výše poskytnutých příspěvků a účelu jejich použití ZŠ a MŠ Koloveč, občanským sdružením, svazkům měst a obcí a ostatním právnickým osobám (rozpočet v základním členění - viz. příloha č. 3 zápisu)*

*7. posílení rezervního fondu ZŠ Koloveč o finanční částku 354,43 Kč a posílení rezervního fondu MŠ Koloveč o finanční částku 81.847,84,- Kč, vytvořené jejich výsledky hospodaření v roce 2012.*

*8. rozpočtový výhled městyse Koloveč na období 2014 – 2015 (rozpočtový výhled v základním členění - viz. příloha č. 4 zápisu)*

*9. nákup - pozemky KN, parcela č. 2084 – orná půda o výměře 100 m<sup>2</sup> a parcela č. 2086 – orná půda o výměře 551 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Koloveč. Prodávající: Václav Mráz, Tovární 350, Koloveč, Ing. Josef Chval, Rabštejnská 1639/22, Bolevec 32300 Plzeň a kupující Městys Koloveč, IČ 00253481, U Staré fary 142, 345 43 Koloveč za účelem výstavby rodinného domu. Podmínky koupě: kupní cena max. 300,-Kč/m<sup>2</sup> pozemku s tím, že kupující uhradí příslušné správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN.*

*10. nákup - pozemek KN, č. parcely 1498/2 – zahrada o výměře 976 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Koloveč. Prodávající: Vladislav Sýkora Palackého 347, 345 43 Koloveč a Marcela Sýkorová, Srbice 33, 345 43 Koloveč, Kupující: Městys Koloveč, U Staré fary 142, 345 43 Koloveč za účelem výstavby rodinného domu. Podmínky koupě: kupní cena 300,-Kč/m<sup>2</sup> pozemku s tím, že kupující uhradí příslušné správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN.*

*11. nákup - pozemky KN, č. parcely 785/27 – lesní pozemek o výměře 1920 m<sup>2</sup>, č. parcely 798/47 – lesní pozemek o výměře 3012 m<sup>2</sup>, č. parcely 928/35 – lesní pozemek o výměře 2897 m<sup>2</sup>, č. parcely 939/17 – lesní pozemek o výměře 6848 m<sup>2</sup> a č. parcely 1765 – lesní pozemek o výměře 6948 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Koloveč, tedy pozemky o celkové výměře 21625 m<sup>2</sup>. Prodávající: Kořístková Emilie, Troubelice 289, 783 83 Troubelice. Kupující: Městys Koloveč, U Staré fary 142, 345 43 Koloveč za účelem lesního hospodaření.*

*Podmínky prodeje - cena pozemku bude činit 4,- Kč/m2 včetně porostu (cena pozemku je v čase a místě obvyklá, porost je náletový po vytěžení původního porostu) s tím, že prodávající uhradí příslušné správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN.*

*12. prodej nemovitostí - pozemky KN, parcela č. 2084 – orná půda o výměře 100 m2, parcela č. 2085 - orná půda o výměře 659 m2, a parcela č. 2086 – orná půda o výměře 551 m2 v k.ú. a obci Koloveč z vlastnictví Městyse Koloveč do vlastnictví manželům Anně a Václavovi Zoubkovým, Tyršova 38, 345 43 Koloveč. Účel prodeje: pro výstavbu rodinného domu. Kupní cena 300,-Kč/m2 pozemku s tím, že kupující uhradí příslušné správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN a správní poplatky spojené s výkupem pozemků od dřívějších vlastníků (Mráz Václav a Ing. Josef Chval). Vlastní prodej nemovitostí bude uskutečněn na základě kupní smlouvy, která bude obsahovat ustanovení o zřízení předkupního práva věcného po dobu 3 let a práva zpětného odkoupení nemovitosti za původní cenu ve prospěch prodávajícího v případě jejich následného prodeje či nenaplnění účelu využití pozemků pro výstavbu a dokončení rodinného domu do 3 let od nabytí předmětných pozemků kupujícími.*

*13. prodej nemovitosti - pozemek KN, č. parcely 1498/2 – zahrada o výměře 976 m2 v k.ú. a obci Koloveč z vlastnictví Městyse Koloveč do vlastnictví manželům Jindřichovi a Aleně Gabrielovým, Husova 290, 345 43 Koloveč. Účel prodeje: pro výstavbu rodinného domu. Kupní cena pozemku bude činit 300,-Kč/m2 s tím, že kupující uhradí příslušné správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN a správní poplatky spojené s výkupem pozemků od dřívějších vlastníků (Vladislav a Marcela Sýkorovi). Vlastní prodej nemovitosti bude uskutečněn na základě kupní smlouvy, která bude obsahovat ustanovení o zřízení předkupního práva věcného do 31.1.2018 a práva zpětného odkoupení nemovitosti za původní cenu ve prospěch prodávajícího v případě jejich následného prodeje či nenaplnění účelu využití pozemků pro výstavbu a dokončení rodinného domu do 31.1.2018 od nabytí předmětných pozemků kupujícími s tím, že kupující současně s uzavřením kupní smlouvy vstoupí do práv a povinností Smlouvy uzavřené mezi Městyskem Koloveč a Vladislavem a Marcelou Sýkorovými dne 6.8.2012.*

*14. prodej nemovitosti - pozemek KN, č. parcely 169 - zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 16 m2 (uživatel – ČEZ a.s., majitel transformační stanice) v k.ú. a obci Koloveč z vlastnictví městyse Koloveč do vlastnictví ČEZ a.s. za účelem sjednocení vlastnictví ke stavbě a pozemku. Kupní cena pozemku bude činit 300,- Kč/m2 pozemku s tím, že kupující uhradí příslušné správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN.*

*15. prodej nemovitostí - pozemky KN, č. parcely 1394/7 - zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 164 m2 a č. parcely 1398/8 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 164 m2 (uživatel – SBD Domažlice a spol., spolumajitelé bytového domu čp. 319 a 325) v k.ú. a obci Koloveč z vlastnictví Městyse Koloveč do vlastnictví SBD Domažlice, Masarykova 486, 344 01 Domažlice a ostatní spoluvlastníci bytových domů čp. 319 a 325 v Kolovči za účelem sjednocení vlastnictví ke stavbě a pozemku. Kupní cena pozemku bude činit 300,- Kč/m2 pozemku s tím, že kupující uhradí příslušné správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN.*

*16. podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Oprava budov v majetku městyse Koloveč“ z PSOV PK pro rok 2013, a v případě jejího přidělení její přijetí a realizaci tohoto projektu včetně jeho dofinancování z prostředků městyse Koloveč.*

### **Volí:**

**3. volí ověřovatele zápisu z 1. jednání ZM ze dne 22.04.2013, a to Ing. Milana Mastného a Josefa Kaše**

### **Bere na vědomí:**

- **výsledek kontroly plnění usnesení ze 4. jednání ZM konaného dne 12.12.2012**
- **zprávu o kontrole hospodaření ZŠ Koloveč za období 10 -12/2012 a MŠ Koloveč za období 07/12 – 12/2012 (viz. příloha č.1 zápisu)**
- **zprávu o kontrole hospodaření městyse Koloveč za období 10 -12/2012 (viz. příloha č.1 zápisu)**
- **výsledek přezkoumání hospodaření a kontroly ÚSC Koloveč za rok 2012 a opatření k nápravě chyb a nedostatků ze dne 6.3.2013 (protokol z přezkoumání hospodaření a přijatá opatření – viz. příloha č. 2 zápisu)**
- **stav pohledávek městyse Koloveč vůči dlužníkům k 31.12.2012**

### **Souhlasí:**

**4. se závěrečným účtem Městyse Koloveč, resp. s celoročním hospodařením Městyse Koloveč v roce 2012, s výhradami (závěrečný účet Městyse Koloveč pro r. 2012 – viz příloha č. 2 zápisu)**

Zápis vyhotoven dne: 26.4.2013

Zapsala: Jana Peclová místostarostka Městyse Koloveč a Vladimíra Ledvinová, pracovnice Úřadu městyse Koloveč

Kontrolu provedl: Ing. Václav Pergl, starosta městyse Koloveč

Ověřovatelé usnesení:

Ing. Milan Mastný v.r.  
člen ZM

Josef Kaše v.r.  
člen ZM

Jana Peclová v.r.  
Místostarostka městyse

Ing. Václav Pergl v.r.  
Starosta městyse