



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Tato veřejná zakázka je zadávána  
v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a v souladu s dokumentem  
Ministerstva pro místní rozvoj „Závazné postupy pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU,  
nespadajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007-2013“

jako **veřejná zakázka malého rozsahu** 2. kategorie

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“**) ve smyslu ust. § 12 odst. 3  
zákona. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona, zadávána  
v zadávacím řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii  
zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto zadávací řízení jsou však rozhodné pouze podmínky  
stanovené v této výzvě.

Právníké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této veřejné zakázky malého rozsahu,  
označovány jako „**uchazeč**“, „**dodavatel**“ nebo „**zhotovitel**“, městy Koloveč, vyhledávající zadání veřejné zakázky  
malého rozsahu je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

<b>Zadavatel:</b>	<b>Městys Koloveč</b>
Se sídlem:	U Staré fary 142, 345 43 Koloveč
IČ:	002 53 481
DIČ:	CZ 002 53 481
Zastoupená:	Ing. Václavem Perglem – starostou městyse

Název veřejné zakázky:

### **„Snížení energetické náročnosti ZŠ Koloveč – soubor služeb souvisejících s realizací tohoto projektu“**

## PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a nesmí obsahovat žádné přepisy a opravy, které by mohly  
zadavatele uvést v omyl.

Uchazeč předloží nabídku v 1x v originále a 1x v kopii v papírové podobě a v elektronické podobě na nosiči  
CD/DVD.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. **Variantní řešení nabídky zadavatel nepřipouští.**



Nabídka bude zadavateli doručena v řádně uzavřené zapečetěné obálce, která bude výrazně označena „**Snížení energetické náročnosti ZŠ Koloveč - soubor služeb souvisejících s realizací tohoto projektu**“ – nabídka – **NEOTVÍRAT!**

Dále budou na obálce uvedeny identifikační údaje o uchazeči obsahující obchodní firmu, sídlo, právní formu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena a kontaktní adresu, na kterou lze zaslat oznámení, je-li tato adresa odlišná od adresy sídla uchazeče.

**Nabídka bude obsahovat následující části:**

- a) **Krycí list nabídky vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče** (viz. příloha č. 1 – Krycí list nabídky)
- b) **Doklady, kterými uchazeč prokazuje svoji kvalifikaci:**
- **základní kvalifikační předpoklady**
  - **profesní kvalifikační předpoklady**
  - **technické kvalifikační předpoklady**
- c) **Návrh smlouvy o dílo/mandátní smlouvy** obsahující veškeré požadavky zadavatele dle této zadávací dokumentace (včetně obchodních a platebních podmínek) **podepsaný osobou oprávněnou** jednat jménem či za uchazeče.
- d) **Seznam všech subdodavatelů s uvedením požadovaných údajů a kopie smluv**, z nichž vyplýne závazek subdodavatelů k poskytnutí plnění určených k plnění veřejné zakázky uchazečem **nebo čestné prohlášení uchazeče, že s plněním prostřednictvím subdodavatelů nepočítá.**
- e) **Kalkulaci nabídkové ceny** (viz. příloha č. 2 – Rozpis nabídkové ceny).
- f) **Případné další dokumenty**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám (subdodavatelům). Uchazeč uvede v nabídce seznam všech subdodavatelů s uvedením předpokládaného objemu prací z celkové výše nabídkové ceny, o kterých uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky. **Subdodavatelsky nelze zajistit více než 30% finančního objemu předmětu plnění veřejné zakázky.**

## **PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**Předpokládaná hodnota celkem (v Kč bez DPH):** **950 000,- Kč**

## **POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE UCHAZEČEM**

Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů, profesních kvalifikačních předpokladů a technických kvalifikačních předpokladů uvedených v této zadávací dokumentaci.

Uchazeč je povinen prokázat svoji kvalifikaci ve lhůtě pro podání nabídek.

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, **doklady o kvalifikaci předloží uchazeč v prosté kopii jako součást originálu i kopie nabídky.**



Zadavatel může po vítězném uchazeči, se kterým bude na základě výsledků zadávacího řízení uzavírat smlouvu, požadovat před podpisem smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií kvalifikačních dokladů či listin; nepředloženi těchto dokladů bude mj. zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3) ZVZ.

**Doklady pro prokázání základních kvalifikačních předpokladů a výpis z Obchodního rejstříku nesmějí být starší než 90 kalendářních dnů ke dni, ke kterému bude podána nabídka.**

Dodavatel je oprávněn splnit kvalifikaci podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele. V takovém případě přiloží k nabídce **kopii smlouvy**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden uchazeč), jsou povinni v souladu s § 51 odst. 6 ZVZ přiložit k nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně.

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

### **Základní kvalifikační předpoklady:**

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,



- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud uchazeč vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost uchazeče, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

**Uchazeč prokazuje splnění těchto základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení podepsaného statutárním zástupcem uchazeče.**

### **Profesní kvalifikační předpoklady:**

**Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží tyto doklady:**



- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – především oprávnění k **projektové činnosti ve výstavbě**.
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** v rozsahu:
- **Seznam všech inženýrů a techniků a energetických auditorů**, kteří se mají podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky s uvedením, zda se jedná o zaměstnance uchazeče nebo spolupracující osobu včetně uvedení v jakém pracovním právním vztahu je tato osoba k uchazeči.
  - **Osvědčení o autorizaci vydanými ČKAIT resp. osvědčením o udělení statutu energetického auditora** zapsaného do seznamu energetických expertů vedeného Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR a **osvědčením o zápisu v seznamu energetických expertů** vydané MPO, a to **alespoň u jednoho energetického auditora**, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky.
  - **Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., § 5, odst. 3, písm. a) a b) o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě** ve znění pozdějších předpisů, a to **alespoň u jednoho projektanta**, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky **s autorizací pro pozemní stavby a alespoň u jednoho projektanta**, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky **s autorizací pro techniku prostředí staveb**.
  - **Osvědčení o absolvování vzdělávacího programu – „Projektový manažer OPŽP“**, se zaměřením na řízení projektů financovaných z Operačního programu životní prostředí a to **alespoň u jednoho projektanta**, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky.

### **Technické kvalifikační předpoklady:**

Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

- a) **seznam minimálně 5 úspěšných projektových žádostí za poslední 3 roky** zpracovaných v rámci Operačního programu ŽP **pro realizaci energeticky úsporného projektu (zateplení objektu nebo využití obnovitelných zdrojů energie)**, kde uchazeč prováděl **dotační management**, z toho budou **minimálně 3 projekty, každý v minimálním celkovém investičním rozsahu 13 mil. Kč bez DPH ukončené včetně závěrečného vyhodnocení předloženého SFŽP**. Tento seznam bude ověřitelný na oficiálních internetových stránkách OPŽP, tzn. Veškeré tyto v seznamu uvedené projektové žádosti, budou na těchto stránkách dohledatelné.

**Uchazeč prokazuje splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením alespoň jedné reference vystavené přímým zadavatelem (klientem). Na referenčním listu musí být uveden název projektu, objem investice, kontaktní osoba a informace, že projekt byl předložen Fondu k závěrečnému hodnocení a že uchazeč u projektu prováděl dotační management.**



- b) **seznam minimálně 5 vyhotovených úspěšných tendrových projektových dokumentací za poslední 3 roky** zpracovaných v rámci Operačního programu ŽP pro realizaci projektu na:

**1. snížení energetické náročnosti budov (zateplení budovy, výměna otvorových výplní, rekonstrukce zdroje vytápění), z toho budou minimálně 2 projekty, každý v minimálním celkovém investičním rozsahu 10 mil. Kč bez DPH.** Tento seznam bude ověřitelný na oficiálních internetových stránkách OPŽP, tzn. Veškeré tyto v seznamu uvedené projektové žádosti, budou na těchto stránkách dohledatelné.

**2. instalaci plynových absorpčních tepelných čerpadel země/voda vč. instalace hydrogeologických vrtů z toho bude minimálně 1 projekt, v minimálním celkovém investičním rozsahu 3 mil. Kč bez DPH a instalovaném tepelném výkonu tepelného čerpadla vyšším než 100 kW.** Tento seznam bude ověřitelný na oficiálních internetových stránkách OPŽP, tzn. Veškeré tyto v seznamu uvedené projektové žádosti, budou na těchto stránkách dohledatelné.

**Uchazeč prokazuje splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením alespoň jedné reference vystavené přímým zadavatelem (klientem) na zateplení budovy a alespoň jedné reference vystavené přímým zadavatelem (klientem) na instalaci tepelného čerpadla země/voda. Na referenčním listu musí být uveden název projektu, objem investice, kontaktní osoba.**

- c) **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců či jiných spolupracujících osob, podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru za poslední 3 roky.**

**Uchazeč prokazuje splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením přehledu, přičemž minimální průměrný roční počet zaměstnanců bude činit 5 zaměstnanců. Uvedenou skutečnost prokáže uchazeč seznamem dle jednotlivých kvalifikací daného zaměstnance.**

## OBCHODNÍ, PLATEBNÍ, DODACÍ A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovuje obchodní, platební, dodací a záruční podmínky, které uvede uchazeč do návrhu smlouvy o dílo se zadavatelem. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení, jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě. Návrh smlouvy musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo osobou statutárním orgánem uchazeče zmocněnou, originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Smlouva o dílo musí zahrnovat veškeré relevantní údaje dané touto zadávací dokumentací.

Uchazeč se při plnění veřejné zakázky zavazuje dodržet veškeré aktuálně platné právní předpisy.

Uchazeč uzavírá smlouvu o dílo jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „**Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Koloveč - soubor služeb souvisejících s realizací tohoto projektu**“, tuto skutečnost uvede ve smlouvě v preambuli nebo obdobným vhodným způsobem. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

Výše nabídkové ceny může být překročena pouze na základě vzájemné dohody zadavatele a uchazeče z důvodu změny obecně platných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění, které měly vliv na výpočet nabídkové ceny uchazečem.

Neopodstatněné a průkazně nedoložené dodatečně uplatňované zvyšování ceny díla uchazečem zadavatele opravňuje k okamžitému odstoupení ze smluvního závazku.



Zadavatel bude při plnění veřejné zakázky postupovat dle směrnic a pravidel OPŽP a SFŽP a podmínek daných Smlouvou o podpoře mezi SFŽP a příjemcem podpory vztahujících se na realizaci předmětného projektu. Za škody způsobené zhotovitelem objednateli nedodržením těchto směrnic a podmínek při plnění díla odpovídá v plné míře zhotovitel.

Zadavatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

Provedené práce budou fakturovány dle dodaných služeb a činností dle navrženého harmonogramu realizace zakázky, uvedeného v nabídce a smlouvě o dílo. Faktura vystavená uchazečem musí mít náležitosti daňového dokladu a musí být doložena s protokolem o převzetí díla podepsaným osobou oprávněnou k jednání za objednatele. Nebude-li mít faktura předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit uchazeči k doplnění, po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli. Platba proběhne výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

#### **Smluvní pokuty:**

- a) Pro případ prodlení zhotovitele s odevzdáním jednotlivých částí díla, v termínech stanovených v zadávací dokumentaci, uhradí zhotovitel objednateli **smluvní pokutu ve výši 0,05%** z celkové ceny příslušné části díla za každý den prodlení.
- b) Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla v době splatnosti, uhradí objednatel zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 0,01%** z celkové ceny příslušné části díla za každý den prodlení.

Projektové dokumentace, jejichž vyhotovení je předmětem veřejné zakázky předá zhotovitel objednateli:

- v 6 paré autorizované, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD,

## **POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Uchazeč uvede v nabídce nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a bude zahrnovat **veškeré náklady** spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

**Cenová nabídka uchazeče bude uvedena na samostatném listu (viz. příloha č. 2 – Rozpis nabídkové ceny) jako cenová nabídka nejvýše přípustná po celou dobu plnění zakázky v korunách českých, v členění po jednotlivých položkách s uvedením:**

- **ceny bez DPH**
- **DPH**
- **ceny celkové včetně DPH.**

## **HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM**

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena bez DPH.**

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

**DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

	Termín plnění
<b>1. PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA, STAVEBNÍ POVOLENÍ</b>	
<b>1.1. Zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby ČÁST STAVEBNÍ (zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměna výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč) - průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace stavby, zásady organizace výstavby, architektonické a stavebně technické řešení, požárně bezpečnostní řešení, statika - zateplovací systém, položkový rozpočet, atd.</b>	<b>+30 dní od podpisu smlouvy</b>
<b>1.2. Zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby ČÁST VYTÁPĚNÍ (výměna zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč - kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda, umístění vrtů pro tepelné čerpadlo, rekonstrukce jednotrubkové otopné soustavy na soustavu dvoutrubkovou v přístavbě budovy ZŠ Koloveč „Chanos“ a posouzení výkonu stávajících topných těles na nově navržený teplotní spád a případné navýšení otopné plochy a instalace termostatických ventilů v budově ZŠ Koloveč - průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace stavby, zásady organizace výstavby, požárně bezpečnostní řešení, výměna zdroje + instalace TRV, MaR, plynová přípojka - úprava, řešení vrtů a hydrogeologický posudek, položkový rozpočet atd. .</b>	<b>+30 dní od podpisu smlouvy</b>
<b>1.3. Zhotovení projektové dokumentace vč. výkazu výměr atd. pro výběr zhotovitele stavby na ČÁST STAVEBNÍ (zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměna výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč) a na ČÁST VYTÁPĚNÍ (výměna zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč - kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda, umístění vrtů pro tepelné čerpadlo, rekonstrukce jednotrubkové otopné soustavy na soustavu dvoutrubkovou v přístavbě budovy ZŠ Koloveč „Chanos“ a posouzení výkonu stávajících topných těles na nově navržený teplotní spád a případné navýšení otopné plochy a instalace termostatických ventilů v budově ZŠ Koloveč).</b>	<b>+30 dní od podpisu smlouvy</b>
<b>1.4. Zajištění vydání stavebního povolení na realizaci stavby ČÁST STAVEBNÍ (zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměna výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč) a na ČÁST VYTÁPĚNÍ (výměna zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč - kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda, umístění vrtů pro tepelné čerpadlo, rekonstrukce jednotrubkové otopné soustavy na soustavu dvoutrubkovou v přístavbě budovy ZŠ Koloveč „Chanos“ a posouzení výkonu stávajících topných těles na nově navržený teplotní spád a případné navýšení otopné plochy a instalace termostatických ventilů v budově ZŠ Koloveč).</b>	<b>+90 dní od podpisu smlouvy</b>
<b>2. ČINNOSTI SOUVISEJÍCÍ S REALIZACÍ PROJEKTU</b>	
<b>2.1. Výkon autorského dozoru projektu</b>	<b>04 - 08/2013</b>
<b>2.2. Výkon technického a investičního dozoru investora projektu</b>	
<b>2.3. Administrace a vedení projektu dle směrnic a pravidel OPŽP a SFŽP v systému Bene-fill, zejména příprava podkladů pro řádné uzavření Smlouvy o podpoře mezi SFŽP a příjemcem podpory, vedení projektu a pravidelné vypracovávání monitorovacích zpráv a finančně platebních kalendářů po celou dobu trvání a udržitelnosti projektu, příprava žádostí o platbu a výzev k proplacení jednotlivých fází projektu, účast na hlavních kontrolních dnech - 1 x za 7 dní v počtu dle očekávaného harmonogramu výstavby, kontrola zjišťovacích protokolů, kontrola oprávněnosti vystavených faktur zhotovitele stavby, pořizování fotodokumentace z průběhu provádění stavby, konzultační a poradenský servis pro příjemce podpory při realizaci projektu atd..</b>	<b>Od podpisu smlouvy do 12/2018</b>
<b>2.4. Zajištění propagace projektu dle směrnic a pravidel OPŽP a SFŽP - billboard, pamětní deska, informační brožury vč. zpracování textů, grafického ztvárnění a tisk, ve formátu skládané A4 (2 000 ks) atd.</b>	<b>09/2013</b>
<b>3. ČINNOSTI SOUVISEJÍCÍ S UKONČENÍM A VYHODNOCENÍM PROJEKTU</b>	
<b>3.1. Zajištění podkladů k závěrečnému vyhodnocení realizace projektu vč. vydání kolaudačního rozhodnutí</b>	<b>09/2014</b>





<b>3.2. Zpracování závěrečného auditu a vyhodnocení realizace projektu dle směrnic a pravidel OPŽP a SFŽP (např. energetický audit projektu, stanovisko projektantů a technického dozoru investora atd.) a jejich předložení na SFŽP.</b>	<b>10 – 12/ 2014</b>
---	--------------------------

Místem předání a převzetí plnění veřejné zakázky sídlo zadavatele v budově Městyse Koloveč U Staré fary 142, 345 43 Koloveč.

## DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Uchazeč bere na vědomí, že **je vázán obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty** – toto prohlášení je součástí Krycího listu nabídky (viz příloha č. 1 – Krycí list nabídky).

Zadávací lhůta je zadavatelem stanovena do **30. 11. 2012**.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat doplňující informace či vysvětlení k podané nabídce uchazeče.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít s uchazečem smlouvu či jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy v případě, že na realizaci projektu nebude poskytnuta podpora v rámci OPŽP.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.

Nabídky, kopie nabídek ani jednotlivé součásti hodnocených nabídek uchazečů nebo vyloučených uchazečů zadavatel nevrací.

Zadavatel veřejné zakázky i uchazeči jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované).

Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.

Předloženou nabídku může uchazeč odvolat, měnit nebo doplňovat pouze do lhůty pro podání nabídek. Poté začíná běžet lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. V této lhůtě již nelze nabídku měnit.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám nebo k organizaci zadávacího řízení ze strany uchazečů, musí být zadavateli zaslány pouze v písemné formě (poštou, osobně, e-mailem na adresu zadavatele). Zadavatel odešle dodatečné informace nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení požadavku uchazeče.

## LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat a která je uvedena ve výzvě k podání nabídky. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 5. 10. 2012 v 10:00 hodin**. Nabídky mohou být zpracovány a podány výhradně v českém jazyce.

Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek doručena do místa pro podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny a zadavatel takového uchazeče bezodkladně vyrozumí o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Místem pro podání nabídek je podatelna zadavatele.

Nabídky je možné podávat během provozních hodin úřadu městyse Koloveč, tedy:



Pondělí 7:00 - 11:00, 11:30 - 17:00  
Úterý 7:00 - 11:00, 11:30 - 15:30  
Středa 7:00 - 11:00, 11:30 - 17:00  
Čtvrtek 7:00 - 11:00, 11:30 - 15:30  
Pátek 7:00 - 11:00, 11:30 - 14:00

Nabídky budou uloženy v zabezpečených a označených obálkách, na nichž budou uvedeny kontaktní údaje uchazeče a také nápis „Snížení energetické náročnosti ZŠ Koloveč - soubor služeb souvisejících s realizací tohoto projektu“ – nabídka – NEOTVÍRAT!“

## OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek se uskuteční dne **5. 10. 2012 v 10.00 hodin v sídle zadavatele.**

Otevírání obálek se může zúčastnit max. 1 zástupce každého uchazeče, jehož nabídka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek. Zástupci se prokáží plnou mocí vystavenou oprávněným zástupcem uchazeče; v případě, že je zástupce statutárním orgánem uchazeče, může se prokázat průkazem totožnosti.

## POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je přílohou Výzvy k podání nabídky, ovšem vyjma Energetického auditu ZŠ Koloveč, Žádosti o poskytnutí podpory z OPŽP (výzva č. 28) a základní projektové dokumentace na zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměnu výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč, na výměnu zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč (kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda) a na umístění vrtů pro tepelné čerpadlo).

**Tyto dokumentace jsou k dispozici v sídle zadavatele a budou poskytnuty uchazečům o veřejnou zakázku na základě jejich písemné žádosti doručené zadavateli nejpozději 4 dny před skončením soutěžní lhůty.**

## PŘÍLOHY

1. Krycí list nabídky
2. Rozpis nabídkové ceny

V Kolovči dne 20.9.2012

Ing. Václav Pergl v.r.  
starosta městyse Koloveč