



Výzva k podání nabídky

k veřejné zakázce zadávané
v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a v souladu s dokumentem
Ministerstva pro místní rozvoj „Závazné postupy pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU,
nespadajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007-2013“

Veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“**) ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona, zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Předchozí odstavce platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto zadávací řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě a zadávací dokumentaci.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této veřejné zakázky malého rozsahu, označovány jako „**uchazeč**“, „**dodavatel**“ nebo „**zhotovitel**“, městys Koloveč, vyhledávající zadání veřejné zakázky malého rozsahu je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

Zadavatel:	Městys Koloveč
Se sídlem:	U Staré fary 142, 345 43 Koloveč
IČ:	002 53 481
DIČ:	CZ 002 53 481
Zastoupená:	Ing. Václavem Perglem – starostou městyse

Název veřejné zakázky:

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Koloveč - soubor služeb souvisejících s realizací tohoto projektu“

Druh zakázky:

Veřejná zakázka na služby.

Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je provedení souboru služeb, souvisejících s realizací:

1. Hlavního projektu „Snížení energetické náročnosti ZŠ Koloveč“, jehož součástí je zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměna výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč, výměna zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč - kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda (původní zdroj vytápění lokální kotelna) a umístění vrtů pro tepelné čerpadlo (Projekt je spolufinancován z Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí, očekávaná cena investice činí cca **13,0 mil. Kč bez DPH**).



2. Vedlejšího projektu „Rekonstrukce jednotrubkové otopné soustavy na soustavu dvoutrubkovou v přístavbě budovy ZŠ Koloveč „Chanos“ a posouzení výkonu stávajících topných těles na nově navržený teplotní spád a případné navýšení otopné plochy a instalace termostatických ventilů na topná tělesa v budově ZŠ Koloveč“. (Projekt je financován z prostředků městyse Koloveč, očekávaná cena investice činí cca 400,0 tis. Kč bez DPH).

Seznam souboru služeb, které jsou předmětem této veřejné zakázky:

1. PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA, STAVEBNÍ POVOLENÍ
1.1. Zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby ČÁST STAVEBNÍ (zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměna výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč) - průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace stavby, zásady organizace výstavby, architektonické a stavebně technické řešení, požárně bezpečnostní řešení, statika - zateplovací systém, položkový rozpočet, atd. .
1.2. Zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby ČÁST VYTÁPĚNÍ (výměna zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč - kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda, umístění vrtů pro tepelné čerpadlo, rekonstrukce jednotrubkové otopné soustavy na soustavu dvoutrubkovou v přístavbě budovy ZŠ Koloveč „Chanos“ a posouzení výkonu stávajících topných těles na nově navržený teplotní spád a případné navýšení otopné plochy a instalace termostatických ventilů v budově ZŠ Koloveč - průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace stavby, zásady organizace výstavby, požárně bezpečnostní řešení, výměna zdroje + instalace TRV, MaR, plynová přípojka - úprava, řešení vrtů a hydrogeologický posudek, položkový rozpočet atd. .
1.3. Zhotovení projektové dokumentace vč. výkazu výměr atd. pro výběr zhotovitele stavby na ČÁST STAVEBNÍ (zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměna výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč) a na ČÁST VYTÁPĚNÍ (výměna zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč - kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda, umístění vrtů pro tepelné čerpadlo, rekonstrukce jednotrubkové otopné soustavy na soustavu dvoutrubkovou v přístavbě budovy ZŠ Koloveč „Chanos“ a posouzení výkonu stávajících topných těles na nově navržený teplotní spád a případné navýšení otopné plochy a instalace termostatických ventilů v budově ZŠ Koloveč).
1.4. Zajištění vydání stavebního povolení na realizaci stavby ČÁST STAVEBNÍ (zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměna výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč) a na ČÁST VYTÁPĚNÍ (výměna zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč - kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda, umístění vrtů pro tepelné čerpadlo, rekonstrukce jednotrubkové otopné soustavy na soustavu dvoutrubkovou v přístavbě budovy ZŠ Koloveč „Chanos“ a posouzení výkonu stávajících topných těles na nově navržený teplotní spád a případné navýšení otopné plochy a instalace termostatických ventilů v budově ZŠ Koloveč).
2. ČINNOSTI SOUVISEJÍCÍ S REALIZACÍ PROJEKTU
2.1. Výkon autorského dozoru projektu
2.2. Výkon technického a investičního dozoru investora projektu
2.3. Administrace a vedení projektu dle směrnic a pravidel OPŽP a SFŽP v systému Bene-fill, zejména příprava podkladů pro řádné uzavření Smlouvy o podpoře mezi SFŽP a příjemcem podpory, vedení projektu a pravidelné vypracovávání monitorovacích zpráv a finančně platebních kalendářů po celou dobu trvání a udržitelnosti projektu, příprava žádostí o platbu a výzev k proplacení jednotlivých fází projektu, účast na hlavních kontrolních dnech - 1 x za 7 dní v počtu dle očekávaného harmonogramu výstavby, kontrola zjišťovacích protokolů, kontrola oprávněnosti vystavených faktur zhotovitele stavby, pořizování fotodokumentace z průběhu provádění stavby, konzultační a poradenský servis pro příjemce podpory při realizaci projektu atd..



2.4. Zajištění propagace projektu dle směrnic a pravidel OPŽP a SFŽP - billboard, pamětní deska, informační brožury vč. zpracování textů, grafického ztvárnění a tisk, ve formátu skládané A4 (2 000 ks) atd. .

3. ČINNOSTI SOUVISEJÍCÍ S UKONČENÍM A VYHODNOCENÍM PROJEKTU

3.1. Zajištění podkladů k závěrečnému vyhodnocení realizace projektu vč. vydání kolaudačního rozhodnutí

3.2. Zpracování závěrečného auditu a vyhodnocení realizace projektu dle směrnic a pravidel OPŽP a SFŽP (např. energetický audit projektu, stanovisko projektantů a technického dozoru investora atd.) a jejich předložení na SFŽP.

Podrobné informace k projektu jsou uvedeny v Energetickém auditu ZŠ Koloveč, Žádosti o poskytnutí podpory z OPŽP (výzva č. 28) a základní projektové dokumentaci na zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměnu výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč, projektu na výměnu zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč (kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda) a na umístění vrtů pro tepelné čerpadlo.

Tato dokumentace je k dispozici v sídle zadavatele, kde si ji mohou uchazeči o veřejnou zakázku v případě potřeby v soutěžní lhůtě osobně vyzvednout.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a její financování:

Předpokládaná hodnota celkem (v Kč bez DPH): 950 000,- Kč

Zakázka je financována z Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí a z vlastních zdrojů Městyse Koloveč.

Základní kvalifikační předpoklady:

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této



organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud uchazeč vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost uchazeče, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč prokazuje splnění těchto základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení podepsaného statutárním zástupcem uchazeče.

Profesní kvalifikační předpoklady:

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží tyto doklady:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – především oprávnění **k projektové činnosti ve výstavbě**.
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** v rozsahu:



- **Seznam všech inženýrů a techniků a energetických auditorů**, kteří se mají podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky s uvedením, zda se jedná o zaměstnance uchazeče nebo spolupracující osobu včetně uvedení v jakém pracovním právním vztahu je tato osoba k uchazeči.
- **Osvědčení o autorizaci vydanými ČKAIT resp. osvědčením o udělení statutu energetického auditora** zapsaného do seznamu energetických expertů vedeného Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR a **osvědčením o zápisu v seznamu energetických expertů** vydané MPO, a to **alespoň u jednoho energetického auditora**, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky.
- **Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., § 5, odst. 3, písm. a) a b) o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě** ve znění pozdějších předpisů, a to **alespoň u jednoho projektanta**, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky **s autorizací pro pozemní stavby a alespoň u jednoho projektanta**, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky **s autorizací pro techniku prostředí staveb**.
- **Osvědčení o absolvování vzdělávacího programu – „Projektový manažer OPŽP“**, se zaměřením na řízení projektů financovaných z Operačního programu životní prostředí a to **alespoň u jednoho projektanta**, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky.

Technické kvalifikační předpoklady:

Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

- a) **seznam minimálně 5 úspěšných projektových žádostí za poslední 3 roky** zpracovaných v rámci Operačního programu ŽP **pro realizaci energeticky úsporného projektu (zateplení objektu nebo využití obnovitelných zdrojů energie)**, kde uchazeč prováděl **dotiční management**, z toho budou **minimálně 3 projekty, každý v minimálním celkovém investičním rozsahu 13 mil. Kč bez DPH ukončené včetně závěrečného vyhodnocení předloženého SFŽP**. Tento seznam bude ověřitelný na oficiálních internetových stránkách OPŽP, tzn. Veškeré tyto v seznamu uvedené projektové žádosti, budou na těchto stránkách dohledatelné.

Uchazeč prokazuje splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením alespoň jedné reference vystavené přímým zadavatelem (klientem). Na referenčním listu musí být uveden název projektu, objem investice, kontaktní osoba a informace, že projekt byl předložen Fondu k závěrečnému hodnocení a že uchazeč u projektu prováděl dotiční management.

- b) **seznam minimálně 5 vyhotovených úspěšných tendrových projektových dokumentací za poslední 3 roky** zpracovaných v rámci Operačního programu ŽP pro realizaci projektu na:
 1. **snížení energetické náročnosti budov (zateplení budovy, výměna otvorových výplní, rekonstrukce zdroje vytápění)**, z toho budou **minimálně 2 projekty, každý v minimálním celkovém investičním rozsahu 10 mil. Kč bez DPH**. Tento seznam bude ověřitelný na oficiálních internetových stránkách OPŽP, tzn. Veškeré tyto v seznamu uvedené projektové žádosti, budou na těchto stránkách dohledatelné.



2. instalaci plynových absorpčních tepelných čerpadel země/voda vč. instalace hydrogeologických vrtů z toho bude minimálně 1 projekt, v minimálním celkovém investičním rozsahu 3 mil. Kč bez DPH a instalovaném tepelném výkonu tepelného čerpadla vyšším než 100 kW. Tento seznam bude ověřitelný na oficiálních internetových stránkách OPŽP, tzn. Veškeré tyto v seznamu uvedené projektové žádosti, budou na těchto stránkách dohledatelné.

Uchazeč prokazuje splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením alespoň jedné reference vystavené přímým zadavatelem (klientem) na zateplení budovy a alespoň jedné reference vystavené přímým zadavatelem (klientem) na instalaci tepelného čerpadla země/voda. Na referenčním listu musí být uveden název projektu, objem investice, kontaktní osoba.

- c) **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců či jiných spolupracujících osob, podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru za poslední 3 roky.**

Uchazeč prokazuje splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením přehledu, přičemž minimální průměrný roční počet zaměstnanců bude činit 5 zaměstnanců. Uvedenou skutečnost prokáže uchazeč seznamem dle jednotlivých kvalifikací daného zaměstnance.

Lhůta a místo pro podání nabídky:

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat a která je uvedena ve výzvě k podání nabídky. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 5. 10. 2012 v 10:00 hodin.**

Nabídky mohou být zpracovány a podány výhradně v českém jazyce.

Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek doručena do místa pro podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny a zadavatel takového uchazeče bezodkladně vyrozumí o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Místem pro podání nabídek je podatelna zadavatele.

Nabídky je možné podávat během provozních hodin úřadu městyse Koloveč, tedy:

Pondělí 7:00 - 11:00, 11:30 - 17:00

Úterý 7:00 - 11:00, 11:30 - 15:30

Středa 7:00 - 11:00, 11:30 - 17:00

Čtvrtek 7:00 - 11:00, 11:30 - 15:30

Pátek 7:00 - 11:00, 11:30 - 14:00

Nabídky budou uloženy v zabezpečených a označených obálcích, na nichž budou uvedeny kontaktní údaje uchazeče a také nápis „**Snížení energetické náročnosti ZŠ Koloveč - soubor služeb souvisejících s realizací tohoto projektu**“ – nabídka – NEOTVÍRAT!“

Otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek se uskuteční dne **5. 10. 2012 v 10.00 hodin v sídle zadavatele.**



Otevírání obálek se může zúčastnit max. 1 zástupce každého uchazeče, jehož nabídka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek. Zástupci se prokáží plnou mocí vystavenou oprávněným zástupcem uchazeče; v případě, že je zástupce statutárním orgánem uchazeče, může se prokázat průkazem totožnosti.

Zadávací lhůta je zadavatelem stanovena do **30. 11. 2012**

Způsob hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

Podmínky pro poskytnutí zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je přílohou Výzvy k podání nabídky, ovšem vyjma Energetického auditu ZŠ Koloveč, Žádosti o poskytnutí podpory z OPŽP (výzva č. 28) a základní projektové dokumentace na zateplení obvodového pláště včetně stropů pod půdními prostory a výměnu výplní otvorů budovy ZŠ Koloveč, na výměnu zdroje tepla v budově ZŠ Koloveč (kaskáda plynových tepelných čerpadel země – voda) a na umístění vrtů pro tepelné čerpadlo).

Tyto dokumentace jsou k dispozici v sídle zadavatele a budou poskytnuty uchazečům o veřejnou zakázku na základě jejich písemné žádosti doručené zadavateli nejpozději 4 dny před skončením soutěžní lhůty.

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Václav Pergl, starosta městyse Koloveč, tel.: +420 724184537, e-mail: vaclav.pergl @mestyskolovec.cz

Příloha:

Zadávací dokumentace

V Kolovči dne 20.9.2012

Ing. Václav Pergl v.r.
starosta městyse Koloveč