



Městys Koloveč

U Staré fary 142, 345 43 Koloveč

Tel. 379494222, Fax 379494311, E-mail info@mestyskolovec.cz

Městys Koloveč v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

z v e ř e j ň u j e z á m ě r m ě s t y s e K o l o v e č č. 2/2021

1. Zrušení předkupního práva a práva zpětné koupě k pozemkům

Povinný z předkupního práva a práva zpětné koupě: Dominik Havlík, RČ 900126/1819, bytem Kout na Šumavě 255, 345 02 Kout na Šumavě

Oprávněný z předkupního práva a práva zpětné koupě: Městys Koloveč, IČ 00253481, se sídlem U Staré fary 142, 345 43 Koloveč

Předmět zrušení předkupního práva a práva zpětné koupě a nemovitosti těmito právy zatížené:

Pozemky KN, č. parcely 2087 – op o výměře 308 m², č. parcely 2088 – op o výměře 548 m², č. parcely 2089 – op o výměře 391 m² a č. parcely 2090 – op o výměře 69 m² (celková výměra pozemků činí 1316 m²), zapsané u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrálního pracoviště Domažlice na listu vlastnictví č. 1105 pro katastrální území a obec Koloveč.

Ke zrušení předkupního práva k těmto pozemkům dojde z důvodu, že prokazatelně došlo ze strany povinné osoby k výstavbě hrubé stavby budoucího rodinného domu na předmětných pozemcích v souladu s příslušným stavebním povolením a schválenou projektovou dokumentací a zároveň není pochyb o tom, že strana povinná dokončí výstavbu rodinného domu do 3 let ode dne nabytí předmětných pozemků do vlastnictví. Z tohoto důvodu ruší účastníci smlouvy bez náhrady věcné předkupní právo a právo zpětné koupě dohodnuté v původní kupní smlouvě ze dne 20.2.2019, vztahující se ke shora uvedeným nemovitostem.

Podmínky pro zrušení předkupního práva a práva zpětné koupě:

Povinný z předkupního práva a práva zpětné koupě uhradí správní poplatek spojený s výmazem předkupního práva do KN. Vlastní výmaz bude uskutečněn na základě smlouvy kupní a smlouvy o zrušení předkupního práva a práva zpětné koupě k pozemkům.

V Kolovči 18.6.2021

Ing. Václav Pergl v.r.
Starosta městyse Koloveč

Zveřejněno na úřední desce městyse Koloveč a na www.mestyskolovec.cz dne: 18.6.2021

Sejmuto z úřední desky městyse Koloveč a z www.mestyskolovec.cz dne: