

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-6974/2023
Č.J.: MeDO-53541/2023-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 17.07.2023

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 12.06.2023 podal

Městys Koloveč, IČO 00253481, U staré fary 142, 345 43 Koloveč

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do **15.07.2025** platnost stavebního povolení spis.zn. OVÚP-346/2021, č.j. MeDO-38132/2021-Šab ze dne 16.06.2021 na stavbu

obytná zóna II, Koloveč

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 355/2, 1394/1, 1395, 1397/2, 1401/4, 1434/7, 1437/15, 1500/7, 1540, 1636/1, 1636/2, 1637, 1638/1, 1656/5, 1671/3, 2022, 2106, 2120, 2121, 2122, 2135, 2292 v katastrálním území Koloveč.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Koloveč, U staré fary 142, 345 43 Koloveč
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Michal Szmigiel
zástupce vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se následujícím účastníkům řízení, v návaznosti na ustanovení v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se účastníkům řízení podle 109 písm. a) stavebního zákona, doručuje jednotlivě:

1. Městys Koloveč, IDDS: 9tbb3v5

sídlo: U staré fary č.p. 142, 345 43 Koloveč

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

2. MěÚ Domažlice - ÚŘEDNÍ DESKA, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1

3. Obecní úřad Koloveč, 345 43 Koloveč

ve smyslu § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, se účastníkům řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona vymezují podle § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

4. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

- sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
6. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se řízení s velkým počtem účastníků řízení uvedení v § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují podle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru a doručuje se jim v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád , veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 325, 326/1, 326/2, 326/4, 357, 358, 359/1, 360, 361/1, 361/2, 361/3, 362/2, 362/3, 362/8, 362/9, 776, 786, 1089/1, 1089/2, 1383/5, 1383/11, 1383/12, 1383/13, 1383/14, 1383/20, 1386/1, 1386/7, 1389/2, 1390/1, 1392/1, 1394/9, 1396/1, 1396/2, 1396/3, 1397/1, 1397/5, 1397/6, 1398/1, 1400/4, 1401/1, 1401/3, 1403/2, 1433/3, 1434/1, 1434/8, 1498/2, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1499/5, 1500/1, 1500/3, 1500/4, 1500/6, 1636/3, 1671/2, 2044, 2049, 2070, 2071, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2082, 2086, 2087, 2088, 2089, 2091, 2092, 2093, 2098, 2104, 2108, 2113, 2114, 2117/1, 2123, 2124, 2125, 2126, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2136, 2137, 2138/2, 2139, 2140, 2141, 2143, 2145, 2147, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153/1, 2154, 2157, 2160, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167 v katastrálním území Koloveč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Koloveč č.p. 240, č.p. 243, č.p. 199 a č.p. 246

dotčené orgány

8. Město Staňkov, Odbor výstavby, IDDS: xmub3pq
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 35, 345 61 Staňkov I
9. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
10. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1
11. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1