

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánovánínáměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-7268/2020
Č.J.: MeDO-63350/2020-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 10.11.2020

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ**Výroková část:**

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.08.2020 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, IČO 01312774, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

polní cesty HPC 1.1. a HPC 1.4., Koloveč

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2262, 2277, 2278, 2279, 2280, 2496, 2661, 2666, 2671, 2822, 2867 v katastrálním území Koloveč.

Stavba obsahuje:

SO 101 - Polní cesta HPC 1.1

Všeobecně

Polní cesta je navržena jako polní cesta hlavní, jednopruhová s výhybnami, kategorie P4/30 s návrhovou rychlostí $V_n = 30$ km/hod. Začátek polní cesty s označením HPC 1.1 v k.ú. Koloveč je situován v místě napojení na silnici III/18316 ve staničení km 0,00000, konec navržené polní cesty a staničení je situován v místě napojení na navrženou polní cestu HPC 1.4 v k.ú. Koloveč ve staničení km 0,57297. Přesné vedení trasy navržené polní cesty je patrné ze situace stavby a z dalších výkresových příloh.

Směrové vedení trasy

Směrové vedení trasy polní cesty je dáno především průběhem okolních vlastnických hranic sousedních pozemků po provedené komplexní pozemkové úpravě.

Trasa byla volena tak, aby s ohledem na konfiguraci okolního terénu provedení a možnost doprovodné výsadby nové zeleně, probíhala v celé délce navržené komunikace po pozemku určeném k umístění polní cesty (pozemek parc. č. 2867 V k.ú. Koloveč).

Směrové vedení spolu s parametry jednotlivých oblouků je patrné ze situace stavby a z vytyčovacího schématu. Oblouky v trase jsou vzhledem k významu komunikace a navrženým poloměřům prosté kruhové.

Příčné uspořádání

Šířkové uspořádání hlavní trasy vychází dle TP a ČSN z definované jednoruhové vozovky. Základní šířka jízdního pruhu je 3,50 m. Vozovku lemuje zpevněná krajnice 2*0,25 m, v koruně má vozovka šířku 4,00 m. Příčný sklon vozovky je navržen jednostranný 2,5 %, sklon zemní pláň komunikace je jednotný min 3,0 %.

Konstrukce vozovky

Konstrukce vozovky polní cesty byla navržena dle požadavku investora s tím, že pro jednotlivé úseky bylo přihlédnuto k významu s ohledem na polohu té které části. Třída dopravního zatížení pro danou komunikaci byla stanovena investorem v hodnotě V jako lehká, s průměrnou denní intenzitou provozu do 15-ti těžkých nákladních vozidel.

Zemní pláň konstrukce vozovky musí splňovat minimální požadovanou hodnotu modulu přetvárnosti podloží zeminy $E_{def,2} = 30$ MPa. Požadavky na zemní pláň jsou specifikovány v TP 77, konstrukční požadavky na zemní těleso stanovuje ČSN 73 3050 a ČSN 73 6133. Při kontrole hutnění zemní pláň postupovat dle ČSN 72 1006. Požadavky na zhutnění jednotlivých konstr. vrstev vyplývají z tech. podmínek katalogu vozovek polních cest. Všechny svahy budou urovňány, zhutněny a ohumusovány v tl. 100 mm a ve vegetačně vhodném období osety travou.

S ohledem na možnost výskytu neúnosných a namrzavých podkladních zemin bude v celé délce navržené komunikace provedena sanace zemin aktivní zóny. Ta bude spočívat v úpravě zeminy aktivní zóny vápnem v tl. 400 mm.

Sjezdy na pozemky

V trase polní cesty jsou navrženy sjezdy na okolní pozemky, jejichž poloha a rozmístění byla stanovena zástupcem investorem. Konstrukce vozovky sjezdů je navržena shodně s konstrukcí vozovky hlavní trasy. Nové sjezdy jsou navrženy v šířce 8 m. Poloha jednotlivých sjezdů je patrná ze situace stavby a z dalších výkresových příloh.

Výhybna

V trase polní cesty je navržena nová výhybna, jejíž poloha vyplynula z polohy vlastnických hranic okolních pozemků a konfiguraci okolního terénu, tato je patrná ze situace Stavby a z dalších výkresových příloh.

Konstrukce vozovky výhybny je navržena shodně s konstrukcí vozovky hlavní trasy. Výhybna je navržena v šířce 2,0 m a v délce 20 m + šikmé náběhy.

Odvodnění

Odvodnění polní cesty bude v začátku úpravy (v km 0,00000 - 0,15328) zajištěno jednostranným silničním příkopem vedoucím souběžně s navrženou polní cestou. Příkop bude napojen na stáv. silniční příkop vedoucí při silnici III/18316. V km 0,15328 - 0,57297 bude odvodnění polní cesty a zemní pláň komunikace provedeno do svahu násypového tělesa.

Dále je podél polní cesty navržena jednostranná (levostranná) podélná drenáž z flexib. PVC DN 150. Drenáž bude vyústěna do svahu sil. příkopu při silnici III/18316. Vyústění drenáže bude odlážděno dlažbou z lomového kamene do beton. lože C 25/30-XF3 se zatřením spar cementovou maltou M25-XF3.

Hospodářský Sjezd km 0,09815

V místě nového sjezdu z navržené polní cesty na pozemek parc. č. 2499 v km 0,09815 je navržen nový hospodářský sjezd, který se sestává ze železobetonového potrubí světlosti DN 400 mm a délky 12 m. Potrubí je zakončeno šikmými kamennými čely a zádlazbou navazujících částí příkopu dlažbou z lomového kamene do beton. lože C 25/3 0-XF3 se zatřením spar cementovou maltou M25-XF3. Těleso přejezdu tvoří ŽB trouby DN 400 uložené na betonovém lůžku. Sklon potrubí bude min 1 %. Navržený profil postačuje pro převedení průtočného množství vody.

Trubní propustek km 0,56669

V místě křižovatky polní cesty HPC 1.1 s polní cestou HPC 1.4 v km 0,56669 je navržen trubní propustek, který se sestává ze železobetonového potrubí světlosti DN 600 mm a délky 9,5 m. Potrubí je zakončeno šikmými kamennými čely a zádlazbou navazujících částí příkopu dlažbou z lomového kamene do beton. lože C 25/30-XF3 Se Zatřením spar cementovou maltou M25-XF3. Těleso přejezdu tvoří ŽB trouby DN 600 uložené na betonovém lůžku. Sklon potrubí bude min 1 %. Navržený profil postačuje pro převedení průtočného množství vody.

SO 102 - Polní cesta HPC 1.4

Všeobecně

Polní cesta je navržena jako polní cesta hlavní, jednopruhová s výhybnami, kategorie P4/30 s návrhovou rychlostí $V_n = 30$ km/hod. Začátek polní cesty s označením HPC 1.4 v k.ú. Koloveč je situován v místě napojení na stáv. místní komunikaci (Horní ulice) ve staničení km 0,00232, konec navržené polní cesty a staničení je situován v místě napojení na stáv. lesní cestu ve staničení km 1,34599. Přesné vedení trasy navržené polní cesty je patrné ze situace stavby a z dalších výkresových příloh.

Směrové vedení trasy

Směrové vedení trasy polní cesty je dáno především průběhem okolních vlastnických hranic sousedních pozemků po provedené komplexní pozemkové úpravě. Trasa byla volena tak, aby s ohledem na konfiguraci okolního terénu a možnost provedení doprovodné výsadby nové zeleně, probíhala v celé délce navržené komunikace po pozemku určeném k umístění polní cesty (pozemek parc. č. 2666 v k.ú. Koloveč).

Směrové vedení spolu s parametry jednotlivých oblouků je patrné ze situace stavby a z vytyčovacího schématu. Oblouky v trase jsou vzhledem k významu komunikace a navrženým poloměřům prosté kruhové.

Příčné uspořádání

Šířkové uspořádání hlavní trasy vychází dle TP a ČSN z definované jednopruhové vozovky. Základní šířka jízdního pruhu je 3,50 m. Vozovku lemují zpevněná krajnice $2 \times 0,25$ m, v koruně má vozovka šířku 4,00 m. Příčný sklon vozovky je navržen jednostranný 2,5 %, sklon zemní pláň komunikace je jednotný min 3,0 %.

Konstrukce vozovky

Konstrukce vozovky polní cesty byla navržena dle požadavku investora s tím, že pro jednotlivé úseky bylo přihlédnuto k významu s ohledem na polohu té které části. Třída dopravního zatížení pro danou komunikaci byla stanovena investorem v hodnotě V jako lehká, s průměrnou denní intenzitou provozu do 15-ti těžkých nákladních vozidel.

Zemní pláň konstrukce vozovky musí splňovat minimální požadovanou hodnotu modulu přetvárnosti podloží zeminy $E_{def,2} = 30$ MPa. Požadavky na zemní pláň jsou specifikovány v TP 77, konstrukční požadavky na zemní těleso stanovuje ČSN 73 3050 a ČSN 73 6133. Při kontrole hutnění zemní pláň postupovat dle ČSN 72 1006. Požadavky na zhutnění jednotlivých konstr. vrstev vyplývají z tech. podmínek katalogu vozovek polních cest. Všechny svahy budou urovňány, zhutněny a ohumusovány v tl. 100 mm a ve vegetačně vhodném období osety travou.

S ohledem na možnost výskytu neúnosných a namrzavých podkladních zemin bude v celé délce navržené komunikace provedena sanace zemin aktivní zóny. Ta bude spočívat v úpravě zeminy aktivní zóny vápnem v tl. 400 mm.

Křižovatky, Sjezdy na pozemky

V trase polní cesty jsou navrženy nové křižovatky s vedlejšími polními cestami, jejichž poloha vyplynula z polohy vlastnických hranic, tyto jsou patrné ze situace stavby. Konstrukce vozovky křižovatek je navržena shodně s konstrukcí vozovky hlavní trasy.

V trase polní cesty jsou navrženy sjezdy na okolní pozemky, jejichž poloha a rozmístění byla stanovena zástupcem investorem. Konstrukce vozovky sjezdů je navržena shodně s konstrukcí vozovky hlavní trasy. Nové sjezdy jsou navrženy v šířce 6 m (na jeden pozemek) resp. 8 m (zdvojený sjezd na dva pozemky). Poloha jednotlivých sjezdů je patrná ze situace stavby a z dalších výkresových příloh.

Výhybny

V trase polní cesty jsou navrženy nové výhybny, jejichž poloha vyplynula z polohy vlastnických hranic okolních pozemků a konfiguraci okolního terénu, tyto jsou patrné ze situace stavby a z dalších výkresových příloh. Konstrukce vozovky výhyben je navržena shodně s konstrukcí vozovky hlavní trasy. Výhybny jsou navrženy v šířce 2,0 m a v délce 20 m + šikmé náběhy.

Odvodnění

Odvodnění polní cesty bude z části zajištěno oboustranným silničním příkopem vedoucím souběžně s navrženou polní cestou. Příkopy budou ukončeny vtokovými jímkami, které budou zaústěny PVC potrubím DN 300 do nově navrženého zatrubněného příkopu.

V místech, kde není možné z důvodu konfigurace okolního terénu provést odvodnění polní cesty oboustranným sil. příkopem, bude odvodnění polní cesty zajištěno jednostranným silničním příkopem a jednostrannou podélnou drenáží z flexib. PVC DN 150. Drenáž bude vyústěna do svahu sil. příkopu. Vyústění drenáže bude odlážděno dlažbou z lomového kamene do beton. lože C 25/30-XF3 se zatřením spar cementovou maltou M25-XF3.

Trubní propustek km 0,443447

Navrženou polní cestu kříží v km 0,44347 stáv. vodoteč. V místě křížení se nachází stáv. trubní propustek zajišťující převedení vody pod sil. tělesem stáv. komunikace. Stavební a technický stav stávajícího propustku je nevyhovující. Potrubí propustku je zcela zanešené splaveninami, zarostlé travou a buříní, neprůchodné. Na vtokové straně stojí voda, výtoková strana je bez odpovídající zádlažby. Na základě uvedených skutečností byl trubní propustek určen k rekonstrukci.

Trubní propustek se sestává ze železobetonového potrubí světlosti DN 600 mm a délky 6,0 m. Potrubí je zakončeno betonovými čely a zádlažbou navazujících částí příkopu dlažbou z lomového kamene do beton. lože C 25/30-XF3 se zatřením spar cementovou maltou M25-XF3. Těleso přejezdu tvoří ŽB trouby DN 600 uložené na betonovém lůžku. Sklon potrubí bude min 1 %.

Hospodářské sjezdy

Jednotlivé okolní pozemky budou na nově navrženou polní cestu v místě sil. příkopu připojeny formou hospodářského sjezdu. Hospodářský sjezd se sestává ze železobetonového potrubí světlosti DN 400 mm (DN 600 mm). Potrubí je zakončeno šikmými kamennými čely a zádlažbou navazujících částí příkopu dlažbou z lomového kamene do beton. lože C 25/30-XF3 se zatřením spar cementovou maltou M25-XF3.

Těleso přejezdu tvoří ŽB trouby DN 400 uložené na betonovém lůžku. Použité železobetonové trouby musí splňovat požadavky na únosnost ve vrcholovém tlaku, jejich tvar a délka není rozhodující. Typ, skladba a přizpůsobení délkového rozměru použitého potrubí šířce komunikace se ponechává na dodavateli stav. prací. Sklon potrubí bude min 1 %.

S0 301 - Zatrubnění příkopu

Všeobecně

Navržená trasa nové dešťové kanalizace, její podélný profil, místa napojení atd. jsou v dokumentaci navrženy s ohledem na stáv. průběh silničního příkopu a dále s ohledem na výskyt stáv. podzemních inženýrských sítí v zájmovém území. Vzhledem ke skutečnosti, že údaje o průběhu inženýrských sítí mohou být neúplné, zkrácené, příp. nepřesně zanesené do situace stavby, je nutno při realizaci stavby počítat s alternativní úpravou trasy navržené kanalizace oproti PD, a to zejména po provedeném vytyčení jednotlivých podzemních inž. sítí, provedených zemních pracích a obnažení stáv. kanalizačních řadů. Tato upřesnění budou prováděna během stavby za účasti investora, stavebního dozoru, správce sítě a projektanta. Problematika se týká rovněž výškového průběhu navržené dešťové kanalizace.

Začátek zatrubnění sil. příkopu (nové dešťové kanalizace) je stanoven v kanal. šachtě Š1 v konci stáv. jednotné kanalizace v místě stáv. kanal. šachty. Zatrubnění je dále vedeno na dně sil. příkopu směrem k navržené polní cestě HPC 1.4. Na kanalizaci jsou navrženy lomové a revizní šachty Š1 - Š7. Navržená dešťová kanalizace končí v místě křižovatky stáv. místní komunikace s navrženou polní cestou. Zatrubnění příkopu je navrženo z PVC potrubí KG SN8 DN 500 mm. Celková délka potrubí je cca 150,45 m.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Projekce dopravních staveb, Projekční kancelář Rojt, Vodní 27, 344 01 Domažlice, zodpovědným projektantem: Ing. Jaroslavem Rojtem – autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0200225) a nazvanou: „POLNÍ CESTY HPC 1.1 A HPC 1.4 V K.Ú. KOLOVEČ“ datum: XI/2018, zakázka: neuvedena, stupeň: DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:500 se zakreslením stavebního pozemku; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 30.11.2021.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu.
7. Veškeré nové dopravní značení a dopravní zařízení bude možné osadit a provést pouze na základě stanovení místních úprav provozů na dotčených pozemních komunikacích od Městského úřadu Domažlice, odboru dopravy.
8. Bude splněna podmínka Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu ze dne 23.11.2018 č.j. KRPP-170885-1/ČJ-2018-030106:
 - u připojení polní cesty k sil. III/18316 požadujeme umístit společně s červenými směrovými i dopravní značku č. P 4 „Dej přednost v jízdě!“ pro zdůraznění povinnosti řidičů vyjíždějících z polní cesty dát přednost v jízdě vozidlům jedoucím po sil. III/18316
9. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 10.12.2018 č.j. MeDO-89010/2018-Vac:
 - *orgán ochrany ovzduší (Pet)*: po dobu stavby budou přijata účinná opatření k minimalizaci emisí prachových částic (zaplachtování, skrápění apod.)
 - *orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (Vac)*: Využití přebytečné zeminy na povrchu terénu mimo vlastní stavbu je nutno předem projednat s OŽP MěÚ Domažlice
 - *vodoprávní úřad (Kit)*: záměrem nesmí dojít k negativnímu ovlivnění funkce hlavního odvodňovacího zařízení

10. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
11. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1

Městys Koloveč, U staré fary 142, 345 43 Koloveč

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Vendula Leiderová, nar. 05.10.1988, Kvíčovice 64, 345 62 Holýšov

Petra Svobodová, nar. 12.06.1985, U pošty 389, 345 61 Staňkov I

Markéta Procházková, nar. 27.05.1976, Tyršova 30, 345 43 Koloveč

Adéla Procházková, nar. 26.06.1982, Tyršova 30, 345 43 Koloveč

Ing. Ludvík Chvál, nar. 07.07.1959, Poděvousy 12, 345 61 Staňkov

Jana Součková, nar. 27.09.1965, Domažlická 6, 345 43 Koloveč

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Chodské vodárny a kanalizace, a.s., Masarykova č.p. 388, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 24.08.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Dne 27.01.2012 vydalo Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Domažlice rozhodnutí pod č.j. 3/2012/130722, kterým schválilo návrh na komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Koloveč.

Speciální stavební úřad oznámil dne 01.10.2020 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Zpracovanou projektovou dokumentaci speciální stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, tj. podle Přílohy č. 8, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení. Speciální stavební úřad došel k závěru, že zpracovaná projektová dokumentace je úplná, přehledná a odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Podle zásad organizace výstavby bude přístup na stavební pozemek možný po silnici III/18316 na kterou je napojena polní cesta HPC 1.1 a po silnici II/183 vedoucí v průtahu obcí Koloveč a dále po stáv. místní komunikaci, na kterou je napojena polní cesta HPC 1.4.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice 1

ve smyslu § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

Městys Koloveč, U staré fary 142, 345 43 Koloveč

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Vendula Leiderová, Kvíčovice 64, 345 62 Holýšov

Petra Svobodová, U pošty 389, 345 61 Staňkov I

Markéta Procházková, Tyršova 30, 345 43 Koloveč

Adéla Procházková, Tyršova 30, 345 43 Koloveč

Ing. Ludvík Chvál, Poděvousy 12, 345 61 Staňkov

Jana Součková, Domažlická 6, 345 43 Koloveč

ve smyslu § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, do má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Chodské vodárny a kanalizace, a.s., Masarykova č.p. 388, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ve smyslu § 109 písm. e), f) stavebního zákona: - e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno; - f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1023/1, 939/64, 939/61, 939/46, 939/81, 939/82, 939/48, 2844, 2836, 2872, 2871, 218, 213, 216/1, 2869, 2851, 2876, 2868, 2850, 2791, 2517, 2500, 2267, 2796, 2662, 2864, 2863, 2802, 2795, 2870, 2866, 2829, 2811, 2505, 2801, 2797, 2845, 2828, 2826, 2805, 2804, 2793, 2519, 2518, 2499, 2821, 2814, 2803, 2501, 2498, 2273, 2266, 2274, 2269, 2670, 3120, 2497, 3107, 3119, 2810, 2799, 2270, 2268, 2664, 3121 v katastrálním území Koloveč

Speciální stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti - stavba je prováděna na pozemky či stavby jiných vlastníků, na kterých se polní cesta provádí a dále zahrnul speciální stavební úřad účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby. V průběhu stavebního řízení stavební úřad neobdržel žádnou žádost o tom, že vlastník pozemku nebo stavby, který není účastníkem řízení se považuje za účastníka řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Domažlice ze dne 27.01.2012 č.j. 3/2012/130722
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 29.04.2020 č.j. 0101301431, ze dne 29.04.2020 č.j. 0101301460, ze dne 29.04.2020 č.j. 0101301463, ze dne 10.12.2018 č.j. 1101413491
- Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb ze dne 07.04.2020 č.j. SPU 109762/2020
- Úřad městyse Koloveč ze dne 20.04.2020 č.j. 447/2020/ŽP
- Městys Koloveč ze dne 10.12.2018 č.j. 1361/2018
- Městský úřad Domažlice ze dne 10.12.2018 č.j. MeDO-89010/2018-Vac
- Městský úřad Domažlice, odbor dopravy ze dne 03.06.2020 č.j. MeDO-24722/2020-San

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 23.11.2018 č.j. KRPP-170885-1/ČJ-2018-030106
- Plzeňský kraj, Krajský úřad ze dne 17.09.2020 č.j. PK-IM/2185/20
- Chodské vodárny a kanalizace, a.s., ze dne 29.09.2020 č.j. 290920
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje ze dne 13.12.2018 č.j. 36329/18/SUSPK-D
- CETIN a.s., ze dne 04.12.2018 č.j. 784691/18
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice ze dne 26.11.2018 č.j. HSPM-4486-2/2018 DO

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad došel po provedeném stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby „polní cesty HPC 1.1. a HPC 1.4., Koloveč“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 17. 11. 2020

Sejmuto dne:

Úřad městyse Koloveč
U Staré Fary 142
345 43 Koloveč

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Úřad městyse Koloveč
U Staré Fary 142
345 43 Koloveč

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se následujícím účastníkům řízení, v návaznosti na ustanovení v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, IDDS: z49per3

sídlo: Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

MěÚ Domažlice - ÚŘEDNÍ DESKA, U nemocnice č.p. 579, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Městys Koloveč, U staré fary č.p. 142, 345 43 Koloveč

ve smyslu § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, se účastníkům řízení podle § 109 písm. a) a d) stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona vždy vymezují podle § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

2. Městys Koloveč, IDDS: 9tbb3v5

sídlo: U staré fary č.p. 142, 345 43 Koloveč

3. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

4. Vendula Leiderová, Kvíčovice č.p. 64, 345 62 Holýšov

5. Petra Svobodová, U pošty č.p. 389, 345 61 Staňkov I

6. Markéta Procházková, Tyršova č.p. 30, 345 43 Koloveč

7. Adéla Procházková, Tyršova č.p. 30, 345 43 Koloveč

8. Ing. Ludvík Chvál, Poděvousy č.p. 12, 345 61 Staňkov

9. Jana Součková, Domažlická č.p. 6, 345 43 Koloveč

10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

11. Chodské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: swzunqd
sídlo: Masarykova č.p. 388, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
12. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se řízení s velkým počtem účastníků řízení uvedení v § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují podle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru a doručuje se jim v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád , veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1023/1, 939/64, 939/61, 939/46, 939/81, 939/82, 939/48, 2844, 2836, 2872, 2871, 218, 213, 216/1, 2869, 2851, 2876, 2868, 2850, 2791, 2517, 2500, 2267, 2796, 2662, 2864, 2863, 2802, 2795, 2870, 2866, 2829, 2811, 2505, 2801, 2797, 2845, 2828, 2826, 2805, 2804, 2793, 2519, 2518, 2499, 2821, 2814, 2803, 2501, 2498, 2273, 2266, 2274, 2269, 2670, 3120, 2497, 3107, 3119, 2810, 2799, 2270, 2268, 2664, 3121 v katastrálním území Koloveč

dotčené orgány

13. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
14. Úřad městyse Koloveč, U staré fary č.p. 142, 345 43 Koloveč
15. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1
16. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k
sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1