

Číslo jednací: 120 EX 12828/11-467

v. s. oprávněný: 1925710102

č.j. oprávněný: 1925710102

USNESENÍ

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresní soud Plzeň-město, č.j. 76 EXE 664/2011-10, ze dne 11.04.2011,

proti povinnému: MARTA STARCKOVÁ, Jablonského 626/11, 32600, Plzeň, nar.18.02.1965
na návrh oprávněného: Intrum Czech, s.r.o., Klimentská 1216/46, 11000, Praha 1, adresa pro doručování Za Pasáží 1609, 53002, Pardubice 1, IČ 27221971
pro 191 564,64 Kč s příslušenstvím

vydává

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU

I.

Dražba nemovitých věcí uvedených v bodě II se koná dne 14.03.2019 v 11:00 hod. v sídle Exekutorského úřadu Klatovy, Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy.

II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci povinného, a to:

Okres: CZ0321 Domažlice

Obec: 553816 Koloveč

Kat.území: 668575 Koloveč

List vlastnictví: 1004

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Podíl 3/32

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	3810		62 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

Jedná se o podíl 3/32 pozemku v k.ú. Koloveč, okres Domažlice. Pozemek se nachází cca 600 m severozápadně od okraje zastavěné části městyse Koloveč. Jde o lesní pozemek tvaru úzkého pásu. Jde o hospodářský les. Na severozápadní straně je pozemek ohraničený ornou půdou a je součástí okolního lesního porostu. Pozemek je svažité k jihozápadní straně. K pozemku nevede žádná příjezdová cesta.

III.

Výsledná cena dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení činí 18,- Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k draženému celku a činí částku

12,- Kč

V.

Složení jistoty se pro dražbu nemovitých věcí pod bodem II. nevyžaduje.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit nejpozději ve lhůtě pěti dnů před zahájením dražebního jednání (v této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě včetně důkazů doručeny soudnímu exekutorovi). Pokud nebude předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě shora uvedeným způsobem uplatněna a prokázána, nebude v případě dalšího dražebního jednání k později uplatněnému předkupnímu právu nebo výhradě zpětné koupě přihlíženo. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě jsou prokázány; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitými věcmi nebyly zjištěny.

VII.

Závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitě věci zatěžovala i nadále a jedná se o tyto závady: nebyly zjištěny.

VIII.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Dle ustanovení § 336j odst. 1 věty druhé občanského soudního řádu učiní-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, bude udělen příklep tomu, komu svědčí předkupní právo. Zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep; ustanovení § 336j odst. 1 věty druhé občanského soudního řádu se nepoužije.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitě věci s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, pokud rozhodnutí o příklepu nabylo právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o příklepu.

IX.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek, zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

X.

Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek a zároveň je exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

XI.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

XIII.

Soudní exekutor upozorňuje osobu odpovědnou za správu domu a pozemku, jde-li o prodej jednotky v domě, že se může domáhat uspokojení pohledávky související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky, pokud tato pohledávka byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí o.s.ř. a jestliže ji přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle § 336f odst. 2 a 3, s poučením, že přihlášky, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, soudní exekutor odmítne.

Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný katastrální úřad a obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.


Poučení: Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání ke Krajskému soudu v Plzni do 15-ti dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Dalimila Míky, LL.M., Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy. Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, tí, kdo do řízení přistoupili jako další oprávněný, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům označeným v dražební vyhlášce I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII. a XIII. není přípustné.

V Klatovech, dne 20.11.2018

Otisk úředního razítka

JUDr. Dalimil Míka, LL.M., v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Šrámková Monika

UVYŘEŠENO: 29. 11. 2018 

Úřad městyse Koloveč
U Staré Fary 142
345 43 Koloveč

JUDr.
Dalimil Míka

Digitálně podepsal JUDr. Dalimil Míka
DN: C=CZ,2.5.4.97=NTRCZ-
71238573,O=Exekutorský úřad
Klatovy,JUDr. Dalimil Míka,soudní
exekutor (C=71238573),OU=1,CN=JUDr.
Dalimil
Míka,SURNAME=Míka,GIVENNAME=Dal
imil,SERIALNUMBER=P148543
SN: 3708141
Datum: 22.11.2018 10:35

SEJMUTO

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.