



Městys Koloveč

U Staré fary 142, 345 43 Koloveč

Tel. 379494222, Fax 379494311, E-mail info@mestyskolovec.cz

Městys Koloveč v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

z v e ř e j ň u j e **z á m ě r m ě s t y s e K o l o v e č** **č. 3/2018**

1.

pacht nemovitostí:

A)

Nemovitosti ve vlastnictví: Městys Koloveč

Pozemky KN, č. parcely 1734 – op. o výměře 1232 m², č. parcely 1747 – ttp. o výměře 165 m², č. parcely 1782 – ttp. o výměře 438 m², č. parcely 1841 – ost. pl. o výměře 2318 m², č. parcely 1854 – ost. pl. o výměře 267 m², č. parcely 1872 – ttp. o výměře 1865 m², č. parcely 1875 – ost. pl. o výměře 1889 m², č. parcely 1892 – ost. pl. o výměře 2447 m² a č. parcely 1897 – op. o výměře 65 m² vedené na LV 1 pro k.ú. Zichov a obci Koloveč (celková výměra pozemků činí 10686 m²).

Účel pachtu: Dosavadní nájemní/pachtovní vztah k pozemkům zaniká k 1. říjnu 2018 v souladu s Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, pobočky Domažlice č.j. SPU 263485/2017 ze dne 3.11.2017 o dokončení Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Zichov. Městys Koloveč proto hodlá nově propachtovat tyto pozemky k provozování zemědělské výroby.

Podmínky pachtu:

Pachtovní vztah vznikne k 1.10.2018. Pacht pozemků bude na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 let vyjma pozemků, které se jsou nebo se stanou na základě platné územně plánovací dokumentace či návrhu Komplexní pozemkové úpravy zastavitelnými či určenými k zastavění stavbou či určenými k výsadbě zeleně nebo určenými k využití jako dopravní či vodohospodářské zařízení v krajině. U těchto pozemků se sjednává výpovědní lhůta 1 letá. Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy budou dojednány s vybraným uchazečem. Roční pachtovné bude činit minimálně 3900,- Kč/ha pozemku a bude splatné k 28.2. následujícího kalendářního roku.

B)

Nemovitost ve vlastnictví: Městys Koloveč

Část pozemku KN, č. parcely 97/1 – ost. pl. o výměře cca 120 m², zapsaném na LV 1 pro k.ú. a obec Koloveč.

Účel pachtu: Městys Koloveč proto hodlá propachtovat část tohoto pozemku k využití jako zahrady.

Podmínky pachtu:

Pachtovní vztah vznikne k 1.10.2018. Pacht pozemku bude na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy budou dojednány s vybraným uchazečem. Roční pachtovné bude činit 1,- Kč/m² pozemku a bude splatné k 31.3. následujícího kalendářního roku.

C)

Nemovitosti ve vlastnictví: Městys Koloveč

Pozemky KN, č. parcely 2233 – ost. pl. o výměře 118 m², č. parcely 2236 – zahrada o výměře 412 m² a č. parcely 2230 – ost. pl. o výměře 294 m² zapsaných na LV 1 pro k.ú. a obec Koloveč.

Účel pachtu: Městys Koloveč proto hodlá propachtovat tento pozemek k využití jako zahrady.

Podmínky pachtu:

Pachtovní vztah vznikne k 1.10.2018. Pacht pozemků bude na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy budou dojednány s vybraným uchazečem. Roční pachtovné bude činit 1,- Kč/m² pozemku a bude splatné k 31.3. následujícího kalendářního roku.

D)

Nemovitost ve vlastnictví: Městys Koloveč

Pozemek KN, č. parcely 2231 – ost. pl. o výměře 215 m², zapsaném na LV 1 pro k.ú. a obec Koloveč.

Účel pachtu: Městys Koloveč proto hodlá propachtovat tento pozemek k využití jako zahradu.

Podmínky pachtu:

Pachtovní vztah vznikne k 1.10.2018. Pacht pozemku bude na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy budou dojednány s vybraným uchazečem. Roční pachtovné bude činit 1,- Kč/m² pozemku a bude splatné k 31.3. následujícího kalendářního roku.

2.

výpůjčka nemovitostí:

A)

Nemovitosti ve vlastnictví: Městys Koloveč

- Pozemek KN, č. parcely 2238 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 689 m² v k.ú. Koloveč, obec Koloveč

- Nebytový prostor v I. patře domu „Staré radnice“ čp. 36,37 postavené na pozemku KN, parcelní č. 290 – zastavěná plocha v k.ú. Koloveč, obec Koloveč, konkrétně spolkovou místnost za schodištěm vpravo.

Účel výpůjčky:

- řádné provozování a údržba těchto nemovitostí k mysliveckým účelům

Podmínky výpůjčky:

- výpůjčka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

B)

Nemovitosti ve vlastnictví: Městyse Koloveč

- nebytový prostor v přízemí domu „Staré radnice“ čp. 36,37 postavené na pozemku KN, parcelní č. 290 – zastavěná plocha v k.ú. Koloveč, obec Koloveč, konkrétně bývalou klubovnu s předsíní v přízemí v levé zadní části domu a WC v pravé zadní části domu
- část pozemku KN, parcelní č. 290 – zastavěná plocha v k.ú. Koloveč, obec Koloveč, tvořící dvůr domu čp. 36,37.

Účel výpůjčky:

- řádné provozování a údržba těchto nemovitostí k chovatelským účelům

Podmínky výpůjčky:

- výpůjčka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

C)

Nemovitosti ve vlastnictví: Městyse Koloveč

pozemek KN, č. parcely 1768 - vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 612 m², v k.ú. Zíchov, obec Koloveč
- stavba umělé vodní nádrže postavená na pozemku č. parcely 1768 - vodní plocha, vodní nádrž umělá v k.ú. Zíchov, obec Koloveč

Účel výpůjčky:

- řádné provozování a údržba těchto nemovitostí k rybářským účelům

Podmínky výpůjčky:

- výpůjčka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

D)

Nemovitosti ve vlastnictví: Městyse Koloveč

- nebytový prostor v přízemí bytového domu čp. 324 postaveném na pozemku KN, parcelní č. 1394/6 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 128 m² v k.ú. Koloveč, obec Koloveč, konkrétně bývalou vodárnu a kotelnu se samostatným vchodem vlevo od hlavního vchodu do domu.

Účel výpůjčky:

- řádné provozování a údržba této nemovitosti k zahrádkářským účelům a moštování ovoce.

Podmínky výpůjčky:

- výpůjčka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
-

E)

Nemovitosti ve vlastnictví: Městyse Koloveč

- pozemek KN, č. parcely 1659 - vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 1932 m² v k. ú. Koloveč, obec Koloveč
- stavba umělé vodní nádrže „V Hastrdámu“ postavená na pozemku č. 1659 - vodní plocha, vodní nádrž umělá v k.ú. Koloveč, obec Koloveč

Účel výpůjčky:

- řádné provozování a údržba těchto nemovitostí k rybářským účelům

Podmínky výpůjčky:

- výpůjčka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
-

F)

Nemovitosti ve vlastnictví: Městyse Koloveč

- nebytový prostor v kulturním domu v Kolovči čp. 142 postaveném na pozemku KN, parcelní č. 308/3 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Koloveč, obec Koloveč, konkrétně šatnu se skladem a WC v suterénu budovy a vlastní sál v přízemí budovy se zázemím.
- nebytový prostor v přízemí a I. patře domu „Staré radnice“ čp. 36,37 postavené na pozemku KN, parcelní č. 290 – zastavěná plocha v k.ú. Koloveč, obec Koloveč, konkrétně skladovou místnost vpravo v přízemí budovy a skladovou místnost v I. patře budovy vzadu vpravo i vlevo naproti schodišti.

Účel výpůjčky:

- řádné provozování a údržba těchto nemovitostí k ochotnickým účelům (mimo akce mající komerční charakter – divadelní představení pro veřejnost se vstupným, atd...).

Podmínky výpůjčky:

- výpůjčka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s tím, že vypůjčitel je povinen uvolnit ve prospěch Městyse Koloveč i ostatních právnických či fyzických osob, se souhlasem městyse Koloveč, pořádat ve vypůjčených prostorách v kulturním domu čp. 142 v Kolovči plánované kulturní a společenské akce.

3.

zřízení práva stavby k pozemku:

Nemovitosti ve vlastnictví: Městyse Koloveč

- Pozemek KN, č. parcely 2044 – ost. pl. o výměře 2115 m² v k.ú. vedeném na LV 1 pro k.ú. a obec Koloveč .

Předmět práva stavby k pozemku:

- právo umístit, provozovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy – zemní kabel NN, přípojková skříň SS300 ve prospěch jejího provozovatele ČEZ Distribuce, a.s..

Podmínky zřízení práva stavby k pozemku:

- zřízení věcného břemene k pozemku v rozsahu dle GP č. 638-486/2015, potvrzeného KÚ Domažlice dne 21.8.2017.

Zájemci mohou předložit své písemné nabídky podáním učiněným u Úřadu městyse Koloveč ve lhůtě od 17.8.2018 do 10.9.2018 !!!

Zájemci o pacht zemědělských pozemků v k.ú. Zichov předloží se svojí nabídkou též návrh pachtovní smlouvy.

V Kolovči dne 17.8.2018

Ing. Václav Pergl v.r.
Starosta městyse Koloveč

Zveřejněno na úřední desce městyse Koloveč a na www.mestyskolovec.cz dne: **17.8.2018**

Sejmuto z úřední desky městyse Koloveč a z www.mestyskolovec.cz dne: