

Městský úřad Staňkov

odbor výstavby

náměstí T.G. Masaryka 35, PSČ 345 61 Staňkov

telefon: 379 410 272

email: podatelna@mestostankov.cz

fax: 379 492 125

IČO 253766

Spis. zn.: 2580/2017/SÚ

Staňkov dne : 17.1.2018

Č.j.: 89/2018/SÚ

uvádějte vždy při písemném styku

Vyřizuje: Ing. Marcela Vostracká

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejnou vyhláškou

Výroková část:

Městský úřad Staňkov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.11.2017 podali

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119,
Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň**

a

Městys Koloveč, IČO 00253481, U Staré fary č.p. 142, 345 43 Koloveč,

zastoupeni na základě plné moci společnosti

**GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČO 25076655,
Jeseniova č.p. 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov.**

(dále jen „žadatelé“) a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Rekonstrukce komunikace III/1846, Husova ulice, Koloveč"

na pozemcích **parc. č. 1645** (ostatní plocha) , **1546/3** (ostatní plocha), **1653/2** (ostatní plocha), **1548/2** (ostatní plocha), **2220** (ostatní plocha), **1647/1** (ostatní plocha), **1059** (ostatní plocha), **2248** (ostatní plocha), **1548/3** (ostatní plocha) **v katastrálním území Koloveč.**

Stavba obsahuje:

SO101 Komunikace

SO102 Chodníky

SO120 Dopravně – inženýrské opatření

Druh a účel umístované stavby:

Záměr představuje změnu dokončené stavby – rekonstrukci komunikace III/1846, včetně odvodnění. Stavba bude využívána jako komunikace, chodníky a parkování. Účelem stavby je zlepšení stávajícího stavu dopravní a technické infrastruktury.

Určení prostorového řešení stavby:

Komunikace – trasa vymezená v projektové dokumentaci ZÚ km 0,00000 – KÚ km 0,30206. Navržena obousměrná komunikace šířky min. 6 m, chodník v ulici od křižovatky Husova-Palackého po napojení na Jabloňovou ulici šířky 1,5 m až 2,0 m a dále chodník pokračuje jako jednostranný min. šířky 2,0 m. Poloměry oblouků jsou navrženy minimálně 6,0 m v místech pojezdu větších nákladních vozidel, v místech pojezdu osobních vozidel je poloměr 3,0 m. Součástí stavby je podélné parkování.

Základní příčný sklon na komunikaci je střešovitý 2,0 %, na chodníku a podélném stání jednostranný 2 %.

Dojde k posunutí stávajících uličních vpustí do nové polohy, které budou nahrazeny novými typovými prefabrikovanými vpustmi bez kalové jímky s protipachovou uzávěrou s odtokem do připojení DN 150, s mříží 500x500 pro zatížení D400. Na konci rekonstruovaného úseku komunikace budou osazeny dvě typové horské vpustě umístěné v příkopu.

Do stávajících vjezdů k rodinným domům se osadí nové odvodňovací žlaby pro odvodnění vjezdů.

Umístění stavby na pozemcích:

Rekonstrukce komunikace zahrnující opravu komunikace, zřízení chodníků, parkovacích stání a odvodnění bude umístěna na pozemcích č.parc. 1645, 1546/3, 1653/2, 1548/2, 2220, 1647/1, 1059, 2248, 1548/3 k.ú. Koloveč.

Popis stavby:

Jedná se o stavební úpravy Husovy ulice (silnice č. III/1846) zahrnující navazující části ulic Zahradní, Jabloňová a sjezd na pozemek parc.č. 2248. Komunikace je navržena jako obousměrná, šířky 6 m. Chodník v ulici bude oboustranný v části od křižovatky Husova/Palackého, po napojení na Jabloňovou ulici (šířka 1,5 - 2,0 m). Dále chodník pokračuje jako jednostranný, min. šířky 2,0 m. Součástí stavby je podélné parkování. Odvedení dešťových vod je do stávajících uličních vpustí napojených na dvě stávající dešťové stoky. Vpusti budou upraveny a posunuty po přípojce směrem do komunikace. Na rekonstruované komunikaci jsou navrženy dvě horské vpustě umístěné v příkopu. Chodníky budou odvodněny převážně do komunikace, popř. do přilehlé zeleně. U některých vjezdů jsou navrženy odvodňovací žlaby, které budou opět napojeny do dešťové kanalizace.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 164, 1546/3, 1653/2, 1548/2, 2220, 1647/1, 1059, 2248, 1548/3 v katastrálním území Koloveč. Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno stanovením okruhu dotčených a sousedních pozemků, které by mohly být umístěním stavby ovlivněny. Sousedními pozemky jsou parc.č. 541/1, 541/4, 541/2, 471, 469, 468, 467, 466, 464, 465, 2223, 2222, 1059, 489, 488, 486, 480, 481, 478, 479, 473, 474, 463/1, 491/9, 491/1, 437, 436, 435, 451, 452, 453, 454, 455, 456/1, 456/3, 459, 460 katastrální území Koloveč.

Výčtem těchto pozemků bylo vymezeno území, na základě kterého byl stanoven okruh účastníků územního řízení. Po posouzení projektové dokumentace a příložených dokladů se nepředpokládá, že umístění stavby bude mít negativní vliv na okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Igor Čermák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0009419, obsahující výkres současného stavu území v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Změny oproti schválené dokumentaci musí být předem projednány se stavebním úřadem.
3. Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, vztahují se na stavebníka povinnosti vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
4. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení všech podzemních sítí jejich správci. Při práci v ochranném pásmu sítí budou dodrženy podmínky obsažené v jejich vyjádřeních.
5. Umístění stavby bude vytyčeno k tomuto oprávněnou osobou.
6. O vydání stavebního povolení požádají stavebníci příslušný speciální stavební úřad MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování.

Odůvodnění:

Dne 15.11.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo oznámení o zahájení řízení účastníkům uvedeným v § 85 odst.1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě, ostatním účastníkům řízení bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Stavební úřad současně nařídil ústní jednání na den 4.1.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Záměr se podle platného územního plánu sídelního útvaru Koloveč, ve znění změn 1 – 4, nachází na ploše dopravní infrastruktury – státní silniční síť, ostatní obslužné komunikace a zóny sídelní zeleně. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- **Městský úřad Domažlice** - koordinované stanovisko č. 363/2017 ze dne 13.10..2017
- **Policie ČR, Krajské ředitelství policie PK, územní odbor Domažlice, DI** –stanovisko k DÚR č.j. KRPP-143545-1/ČJ-2017-030106 ze dne 10.10.2017
- **Hasičský záchranný sbor PK, úz. odbor Domažlice** – závazné stanovisko ze dne 9.10.2017 pod č.j. HSPM-5048-2/2017 DO
- **Krajská hygienická stanice PK, pracoviště Domažlice** – stanovisko ze dne 20.10..2017 pod č.j. KHSPL/25464/21/2017
- **Povodí Vltavy s.p. , Plzeň** – stanovisko správce povodí ze dne 1.11.2017, zn. 60406/2017/342/KaI SP-2017/12550

Vyjádření sdělili:

- **Povodí Vltavy s.p. , Plzeň** – vyjádření správce povodí ze dne 2.10.2017, zn. 54058/2017/342/Kai SP-2017/12550
- **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje** – vyjádření ze dne 7.11.2017, zn. 37650/17/SUSPK-D
- **Městys Koloveč** – vyjádření ze dne 8.10.2017 , č.j. 830/2017/SÚ
- **Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí-** vyjádření vodoprávního úřadu podle § 18 vodního zákona ze dne 3.11.2017 č.j. MeDO-73178/2017-Kiz

Byla předložena vyjádření těchto správců technických sítí:

- **Česká telekomunikační infrastruktura a.s., CETIN** – vyjádření z hlediska existence sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací ze dne 19.9.2017 pod č.j. 720222/17 a vyjádření k pracím v ochranném pásmu ze dne 25.9.2017 pod zn. POS-PD-891-17
- **GridServices s.r.o.** – vyjádření z hlediska existence plynárenského zařízení ze dne 19.6.2017 pod zn. 5001520042 a z pohledu dotyku na plynárenská zařízení ze dne 11.10.2017 pod zn. 5001594185
- **ČEZ Distribuce, a.s.** – vyjádření k existenci energetického zařízení ze dne 20.5.2017 pod zn. 0100750337 a vyjádření k projektové dokumentaci k územnímu řízení ze dne 29.9.2017 pod zn. 1094763806
- **CHVaK a.s. Domažlice** – vyjádření k PD ze dne 25.9.2017 pod zn. 385017
- **T-Mobile Czech Republic a.s.** - vyjádření ze dne 25.5.2017 , zn. E18460/17
- **Vodafone Czech republic a.s.** – vyjádření ze dne 25.5.2017 , zn. 170525-133344561
- **České Radiokomunikace a.s.** – vyjádření ze dne 29.5.2017 , zn. UPTS/OS/171030/2017
- **Telco Pro Services a.s.,** - sdělení ze dne 13.9.2017 , zn. 0200649781

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení:

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 85 stavebního zákona.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Městys Koloveč, IDDS: 9tbb3v5

sídlo: U staré fary č.p. 142, 345 43 Koloveč

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení na základě plné moci společnosti

GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČO 25076655,

Jeseniova č.p. 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 a) stavebního zákona:

GasNet, s. r. o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou:

V souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům identifikováni označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí: parc.č. 541/1, 541/4, 541/2, 471, 469, 468, 467, 466, 464, 465, 2223, 2222, 1059, 489, 488, 486, 480, 481, 478, 479, 473, 474, 463/1, 491/9, 491/1, 437, 436, 435, 451, 452, 453, 454, 455, 456/1, 456/3, 459, 460 katastrální území Koloveč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám identifikováni označením staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

č.p. 269, č.p. 277, č.p. 271, č.p. 260, č.p. 259, č.p. 283, č.p. 282, č.p. 281, č.p. 280, č.p. 302, č.p. 183, č.p. 51, č.p. 161, č.p. 166, č.p. 219, č.p. 220, č.p. 273, č.p. 275, č.p. 276, č.p. 389, č.p. 288, č.p. 265, č.p. 356, č.p. 309, č.p. 285 Koloveč.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., CETIN, IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Chodské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: swzunqd

sídlo: Bezděkovské předměstí č.p. 388, 344 78 Domažlice 1

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Marcela Vostracká
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen dle pol. 17 bod 1. písm. f) ve výši 20 000 Kč bankovním převodem dne 5.12.2017.

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a) stavebního zákona

Městys Koloveč, IDDS: 9tbb3v5, sídlo: U staré fary č.p. 142, 345 43 Koloveč
a Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace
IDDS: qbep485 sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
zastoupení společností

GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IDDS: 2gv8zvq
sídlo: Jeseniova č.p. 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona

GasNet, s. r. o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou:

V souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům identifikováni
označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí:

parc.č. 541/1, 541/4, 541/2, 471, 469, 468, 467, 466, 464, 465, 2223, 2222, 1059, 489, 488, 486,
480, 481, 478, 479, 473, 474, 463/1, 491/9, 491/1, 437, 436, 435, 451, 452, 453, 454, 455, 456/1,
456/3, 459, 460 katastrální území Koloveč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám identifikováni
označením staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

č.p. 269, č.p. 277, č.p. 271, č.p. 260, č.p. 259, č.p. 283, č.p. 282, č.p. 281, č.p. 280, č.p. 302, č.p.
183, č.p. 51, č.p. 161, č.p. 166, č.p. 219, č.p. 220, č.p. 273, č.p. 275, č.p. 276, č.p. 389, č.p. 288,
č.p. 265, č.p. 356, č.p. 309, č.p. 285 Koloveč.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., CETIN, IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Chodské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: swzunqd

sídlo: Bezděkovské předměstí č.p. 388, 344 78 Domažlice 1

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Domažlice, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: q25byeg

sídlo: náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: q25byeg

sídlo: náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 344 01 Domažlice 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, pracoviště Domažlice

IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice

dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

sídlo: Nádražní č.p. 2437/2, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

*Rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 ti dnů. Současně musí být
v uvedené lhůtě splněna povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňující dálkový přístup.*

Vyvěšeno:

19.1.2018



Úřad městyse Koloveč

U Staré Fary 142

345 43 Koloveč

Sejmuto

Zveřejněno dálkovým přístupem dne:

19.1.2018



Úřad městyse Koloveč

U Staré Fary 142

345 43 Koloveč

Sejmuto: